

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

číslo: OU-GA-OSZP-2018/000610/AF

vydané **Okresným úradom Galanta**, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Dolný Chotár

2. Identifikačné číslo.

613941

3. Sídlo.

Obecný úrad Dolný Chotár, č. 45, 925 41 Dolný Chotár,

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

František Dora, starosta obce Dolný Chotár,

Obecný úrad Dolný Chotár

č. 45, 925 41 Dolný Chotár

Tel.: 031/778 03 27

e-mail: oudchotar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Dolný Chotár.

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Dolný Chotár je v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, stanoviť pre územie obce Dolný Chotár (k. ú. Dolný Chotár):

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch,
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia,
- zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability,
- vymedzenie zastavaného územia obce (hranica medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce),
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- plochy pre verejnoprospešné stavby na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny.

Dôležitou úlohou územného plánu je koordinácia rozvojových zámerov obce s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadavkami ochrany kultúrnych a historických hodnôt územia. Cieľom územného plánovania je podľa §1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Dolný Chotár je doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt.

Územný plán obce Dolný Chotár je vypracovaný v súlade s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 2 – 5 vyhlášky. Riešenie územného plánu je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky.

Grafická časť je vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa v § 12 ods. 7 písm. a) – f) vyhlášky a obsahuje:

- č.1 Výkres širších vzťahov – v mierke 1 : 50 000,

- č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami - v mierke 1 : 2880,
- č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami - v mierke 1 : 10000,
- č.4 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1 : 2880,
- č.5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1 : 2880,
- č.6 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES - v mierke 1 : 2880,
- č.7 Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, - v mierke 1 : 5000.

Obec Dolný Chotár spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21, ods. 2) stavebného zákona bude územný plán spracovaný jednovariantne.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh územného plánu obce Dolný Chotár musí byť v súlade s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja dňa 17. decembra 2014, uznesením č. 149/2014/08 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. č. 33-2014.

V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v návrhu Územného plánu obce Dolný Chotár rešpektovaná.

Ďalšie strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TTSK na roky 2016 - 2020,
- Program odpadového hospodárstva Trnavského kraja na roky 2016 – 2020,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Galanta, 1994,
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014 – 2020.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie: 28. 11. 2017. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dolny-chotar>,
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 01. 12. 2017,
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia - 01. 12. 2017,
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa 18. 01. 2018,
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Galanta, odborom starostlivosti o životné prostredie č. j. OÚ-GA-OSZP-2017/000610/AF zo dňa 18. 01. 2018. K rozsahu hodnotenia bolo doručené jedno stanovisko (MŽP SR) s už akceptovanou pripomienkou v ÚPN aj v Správe o hodnotení.

- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 06. 03. 2018.
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 16. 03. 2018
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-planu-obce-dolny-chotar>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 16. 03. 2018,
- Prerokovanie „Správa o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Dolný Chotár: 12. 04. 2018 na Obecnom úrade Dolný Chotár
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: august 2018
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín - september 2018,
- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dolný Chotár o schválení územného plánu obce a VZN obce Dolný Chotár, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín september 2018.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Chotár.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dolný Chotár, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolný Chotár, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Dolný Chotár vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Chotár“ listom č. j. OU-GA-OSZP-2018/000610/AF zo dňa 12. 07. 2018 Ing. arch. Miroslavu Hábelovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie na Ministerstve životného prostredia SR. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Dolný Chotár postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Možno konštatovať, že špecifické požiadavky boli v správe vypracované dostatočne a v požadovanom rozsahu. Spracovateľka odborného posudku konštatovala dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického posudku. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. j. OU-TT-OSZP2-2018/012976/Pu zo dňa 09. 04. 2018	Predmetnú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Chotár“ akceptujeme a nemáme k nej žiadne zásadné pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OU-TT-OCDPK-2018/013158/Ja zo dňa 03. 04. 2018	Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I. triedy podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov po preštudovaní Správy o hodnotení nemáme k nej pripomienky. Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.	Berie sa na vedomie.
Krajský pamiatkový úrad Trnava, č. j. KPUTT-2018/7901-2/26959/HOR, zo dňa 09. 04. 2018	Krajský pamiatkový úrad Trnava k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Chotár“ (spracovateľ: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.; Ekoplán, s.r.o., Bratislava: 2018), nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanému Územnému plánu obce Dolný Chotár v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávania a prerokovávania predmetnej územno-plánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976	Berie sa na vedomie.

	Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.	
<p>Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody biodiverzity a krajiny, č. 164/2018-6.3 zo dňa 17. 04. 2018</p>	<p>Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity v kapitole „IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie“ považujeme za dostatočné a požadujeme, aby boli v plnej miere akceptované aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.</p> <p>Nakoľko nie je predpoklad negatívneho vplyvu na vyššie uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny, nemáme k predloženej správe o hodnotení žiadne zásadné pripomienky.</p>	<p>Akceptuje sa.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>Trnavský samosprávny kraj, SRR, odbor územného plánovania a životného prostredia, č. j. 04571/2018/OÚPaŽP-6/Du zo dňa 28. 03. 2018</p>	<p>Odbor územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja predkladá k riešenej dokumentácii nasledovné stanovisko. K predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu nemáme pripomienky.</p> <p>Nakoľko však z hľadiska nepriaznivej demografickej situácie v SR sa nám nárast počtu obyvateľov obce zdá byť nereálny, navrhované plochy na rozvoj bývania sú nadmerné a neopodstatnené. V procese pripomienkového konania podľa stavebného zákona sme v tomto zmysle predložili svoje stanovisko. V ňom vyjadrujeme aj požiadavku na to, aby plochy na bývanie označené ako 4, 6 a 7 boli preradené do výhľadovej etapy a tiež plochy rezervované na výrobu požadujeme zredukovať a väčšiu časť preradiť do výhľadovej etapy.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie, predmetná požiadavka bude riešená a opätovne prerokovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).</p>
<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, č. j. 00915/2018 Mi zo dňa 17. 04. 2018</p>	<p><i>So Správou ohodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Chotár“, k. ú. Dolný Chotár sa s ú h l a s í .</i></p> <p>Upozornenie: Pri povoľovaní podnikateľských aktivít na rozvojových lokalitách vo výrobnom území (plocha č. 9 a 10) je potrebné rešpektovať podmienku umiestňovania objektov so živočíšnou výrobou vo vzdialenosti minimálne 100 m od hranice existujúceho obytného územia a rozvojovej plochy č. 9 a povoľovať len také aktivity, ktoré</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>

	nebudú negatívne ovplyvňovať zložky životného prostredia a hlukové pomery.	
Obec Okoč, č. j. 333/2018 358/2017/OcU zo dňa 11. 04. 2018	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Obec Vlčany, zo dňa 23. 04. 2018	V prípade, ak dôjde k zmene oproti predloženého návrhu - Územný plán obce Dolný Chotár a Návrh územného plánu obce Dolný Chotár Vás žiadame, ako dotknutú obec o zmene návrhu písomne informovať.	Berie sa na vedomie.
Obec Kráľov Brod, č. j. 217/2018 zo dňa 17. 04. 2018	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Mészáros Zoltán, Kráľov Brod 217, 925 41, zo dňa 11. 04. 2018	Žiadam o doplnenie pozemkov p. č. 232 a 233 nachádzajúcich sa v katastri obce Dolný Chotár do jej územného plánu. Nakoľko na pozemku p. č. 232 sa nachádza postavený rodinný dom s. č. 3 spolu s vedľajšími stavbami a pozemok p. č. 233 sa nachádza v ich bezprostrednom susedstve. Na pozemku p. č. 233 sa za predpokladu splnenia zákonom stanovených podmienok uvažuje s výstavbou ďalších stavebných objektov prislúchajúcich k hlavnej stavbe rodinného domu.	Akceptuje sa, podľa KN sa jedná o zastavané plochy a nádvorcia (pozemok p. č. 232), ktoré sa v ÚPD nedopatrením nezakreslili.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Dolný Chotár ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - Územného plánu obce Dolný Chotár a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 12. 04. 2018 o 15.00 hod. pre dotknuté orgány a organizácie a pre verejnosť na Obecnom úrade Dolný Chotár. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky dotknutých orgánov, organizácií a občanov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich biotopy,

vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov, najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikáciou nepriamych vplyvov (napr. výstavba kanalizácie, ČOV, budovanie chodníkov a cyklistických trás, odstránenie evidovanej skládky, stanovenie max. prípustných kapacít v chove veľkých dobytčích jednotiek v rámci poľnohospodárskej výroby aj individuálneho chovu, výsadba izolačnej zelene na rozhraní navrhovaného rozšírenia výrobného územia a obytného územia...).

Návrhy sú zamerané na zvýšenie ekologickej stability a nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť aj v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území a jeho navrhovanom rozšírení, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré sú však rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

Vplyvy na klimatické pomery.

Návrh územného plánu nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery v území. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom zdrojov znečisťovania ovzdušia. V obytnom území obce je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov – remeselné prevádzky do 150 m² zastavanej plochy. Stanovené sú aj maximálne prípustné kapacity chovu hospodárskych zvierat aj v navrhovanom rozšírení.

Vplyvy na vodné pomery.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území.

Nové rozvojové plochy sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodného toku Stará Čierna voda. Špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú

obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny priamy vplyv na vodné pomery.

Vplyvy na pôdu.

Realizáciu navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej a založenia novej líniovej zelene funkciou ochrany pred veternou eróziou. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu na kompaktných plochách priamo nadväzujúcich na zastavané územie obce, ako aj na zvyškových plochách v zastavanom území obce. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 28,36 ha. Zábery lesných pozemkov sa neuvažujú.

V prípade nulového variantu by zábery poľnohospodárskej pôdy zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.

Vzhľadom k tomu, že významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a (navrhované) chránené územia a do týchto plôch činnosti a stavby podľa územného plánu obce Dolný Chotár nezasahujú, negatívne vplyvy na faunu a flóru sa nepredpokladajú.

Návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia (kapitola IV. Správy o hodnotení). Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby.

Vplyvy na krajinu.

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie.

Účelom obmedzenia výšky objektov záväzným regulatívom územnoplánovacej dokumentácie v nových rozvojových lokalitách je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Je to nepriamy pozitívny vplyv na krajinu a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability.

V riešenom území záujmy ochrany prírody a krajiny reprezentujú viaceré chránené územia, vrátane navrhovaných, uvedené v kapitole C.II.8 tejto správy. Všetky rozvojové plochy sú navrhované mimo týchto chránených území, v značnej vzdialenosti od ich okraja. Iba rozvojová plocha č. 1 (určená pre bývanie) je situovaná v relatívnej blízkosti od okraja navrhovanej nPR Meandre Čiernej vody. Nakoľko však hrádza plní súčasne funkciu výrazného ohraničujúceho prvku, nemožno predpokladať šírenie negatívnych vplyvov do navrhovaného chráneného územia. Z dôvodu návrhu nových rozvojových plôch preto

nepredpokladáme negatívne vplyvy na navrhované chránené územia ani na významné mokrade.

V grafickej časti hodnotenej dokumentácie síce sú zakreslené trasy plánovanej rýchlostnej cesty R7 podľa nadradenej ÚPD, ktorou je ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Z výsledkov procesu posudzovania vplyvov uvedeného zámeru však vyplýva, že sa bude realizovať variant trasy R7 vedený úplne mimo riešeného územia. To znamená, že na existujúce i navrhované chránené územia v riešenom území nebude mať zámer výstavby rýchlostnej cesty žiadny vplyv. Jediný návrh podľa hodnotenej ÚPD, uvažovaný v rámci navrhovanej nPR Meandre Čiernej vody, predstavuje návrh rekonštrukcie existujúceho premostenia vodného toku a vybudovania miestnej komunikácie a cyklotrasy v trase existujúcej poľnej cesty. Ďalej sa na kratšom úseku popri navrhovanej nPR (cca 40 m od jej hranice) navrhuje spevnenie existujúcej cesty do Kolárova na asfaltovú miestnu komunikáciu s cyklotrasou.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba. Návrh rešpektuje aj prvky ÚSES regionálnej úrovne – regionálne biocentrá RBc19 Meandre Čiernej vody, RBc18 Malý Dunaj.

Pri umiestňovaní novej zástavby sú rešpektované ochranné pásma existujúcich stavieb a činností.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská.

V obci sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Možno preto konštatovať nulový vplyv na pamiatky.

Návrh ďalej zdôrazňuje potrebu vychádzať z pôvodných zastavovacích štruktúr a rešpektovať vidiecky charakter zástavby, najmä jej výškovú hladinu a urbanistickú mierku jednotlivých objektov.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Vzhľadom na to, že takého lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. Tejto správy o hodnotení. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2 (tabuľka na str. 38 správy o hodnotení).

Pozitívne je hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti z hľadiska pozitívneho vplyvu na obyvateľstvo a v súčinnosti s rešpektovaním záujmov ochrany prírody a krajiny. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia. Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú nové biocentrá a biokoridory na miestnej úrovni, ktoré doteraz nemali žiadnu ochranu. Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné

právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu následných povolovacích konaní. Ako pozitívne priame boli hodnotené aj vplyvy na vodné pomery (navrhnutá je obecná kanalizácia). Ako negatívny nepriamy vplyv bol hodnotený vplyv na pôdu a to hlavne z dôvodu záberov pôdy pre rozvojové zámery. Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel.

Záverom spracovateľka odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nezasahujú sem žiadne územia ochrany prírody. V celom katastrálnom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Medzihrádzový priestor dolného toku Čiernej vody je evidovaný ako národne významná mokraď. Ďalej sú tu evidované viaceré lokálne významné mokrade s nasledovnými názvami:

- Mŕtve rameno Čiernej vody I. (výmera 103 750 m²)
- Mŕtve rameno Čiernej vody II. (výmera 50 000 m²)
- Mŕtve rameno Čiernej vody III. (výmera 78 125 m²)
- Mŕtve rameno Čiernej vody v obci Dolný Chotár (výmera 58 000 m²)
- Terénna depresia a zvyšok mŕtveho ramena Čiernej vody (výmera 43 750 m²)
- Mŕtve rameno Čiernej vody pri Dolnom Chotári (výmera 37 500 m²)
- Mŕtve rameno Malého Dunaja na juh od Dolného Chotára (výmera 22 500 m²)

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa navrhuje vyhlásenie prírodnej rezervácie (nPR) Meandre Čiernej vody na výmere 315 ha.

Vodný tok Malý Dunaj s príslušnými porastmi bol doplnený do zoznamu chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu SKUEV0822 malý Dunaj o celkovej výmere 1738,440 ha. Nakoľko k doplneniu došlo až po prerokovaní návrhu ÚPD, je potrebné nové chránené územie doplniť aj do ÚPD. Predmetom ochrany sú biotopy a druhy živočíchov:

- 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*, 3260 Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion*, 3270 Rieky s bahňatými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri p.p. a Bidentition p.p.*, 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (*dôležité stanovišťa Orchideaceae), 91E0 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy
- boleň dravý (*Aspius aspius*), kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), bobor vodný (*Castor fiber*), pĺž podunajský (*Cobitis taenia*), hrúz Vladykov (*Gobio albipinnatus*), hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), *Gymnocephalus schraetzer*, vydra riečna (*Lutra lutra*), čík európsky (*Misgurnus fossilis*), šabl'a krivočiara (*Pelecus cultratus*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), pĺž zlatistý

(*Sabanejewia aurata*), kolok veľký (*Zingel zingel*), pižmovec hnedý (*Osmoderma eremita*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*)

VI. Závěry

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa **strategický dokument Územný plán obce Dolný Chotár v etape návrh**

o d p o r ú č a s c h v á l i ť

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia doručených stanovísk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne.

Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažé územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument obsahuje aj návrh MÚSES a vhodné ekostabilizačné opatrenia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované odporúčame do strategického dokumentu – návrh Územného plánu obce Dolný Chotár doplniť spolu s opatreniami:

1. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- zachovanie a vytvorenie nárazníkových pásov funkčných brehových porastov pozdĺž vodných tokov
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a vyhýbať sa vysádzaniu lesných monokultúr
- preferovať miestne pôvodné druhy drevín v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- v zastavanom území dokomponovať výsadbu zelene z miestne pôvodných druhov drevín
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s §7b zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 24/2003 Z. z.
- udržiavať existujúcu líniovú zeleň a založiť novú líniovú zeleň s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov na medziach a popri poľných cestách
- rešpektovať tradičné krajinárske štruktúry v kontakte so zastavaným územím obce – vodný tok so sprievodnou vegetáciou
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability
- výsadba / revitalizácia líniovej stromovej a krovinovej vegetácie v trase navrhovaných biokoridorov
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky systému ekologickej stability
- dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku

2. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou ochrany pred veternou eróziou – opatrenia prioritne aplikovať na veľkoblokových pôdnych celkoch
- zostavovať oševné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby sa zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti obydli, ako i prvkov ÚSES
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- nezasahovať do integrity lesných pozemkov

3. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- výrobné areály od okolitého obytného územia izolovať výsadbou pásov izolačnej zelene
- výsadba pásov izolačnej zelene na severnom a južnom okraji zastavaného územia obce ako ochranu pred hlukom z plánovanej rýchlostnej cesty
- revitalizovať a dosadiť líniovú zeleň pozdĺž poľných ciest a účelových ciest mimo zastavaného územia obce
- zvýšiť podiel zhodnocovaného odpadu v zmysle cieľov programu odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a odstraňovanie nelegálnych skládok odpadu

- netolerovať v území zaburinené plochy – ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilnenie ekologickej osvetly medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľadovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia – a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia
- v záujme ochrany zdravia obyvateľov a taktiež ochrany zvierat dodržiavať ustanovenia zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov a podľa § 44 citovaného zákona vyžiadať záväzný posudok regionálnej veterinárnej a potravinovej správy

4. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- revitalizovať a parkovo upraviť plochy zelene v zastavanom území obce
- úprava zelených pásov a predzáhradiek pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupné nahradenie alergénnych drevín, ako aj kompozične a krajinársky nevhodných drevín vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- výsadba aspoň jednostrannej líniovej zelene so stromoradiím na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach

Osobitne sa navrhuje ako kompenzačné opatrenie do záväznej časti návrhu územného plánu obce ustanoviť podmienku, že objekty so živočíšnou výrobou môžu byť v rámci výrobného areálu umiestnené najbližšie 100 m od hranice existujúceho obytného územia a rozvojovej plochy č. 8 pre jeho rozšírenie. Uvedené opatrenie sa dotkne existujúcej časti výrobného územia, ako aj pre plochy č. 9 jeho navrhovaného rozšírenia. Účelom tohto kompenzačného opatrenia je vylúčenie, resp. minimalizácia prípadných vplyvov výrobného územia, pre prípad ak by došlo k obnoveniu živočíšnej výroby v stanovenom limite VDJ.

Ďalšou podmienkou je ako súčasť projektovej dokumentácie na rozšírenie výrobného územia spracovať aj projekt sadovníckych úprav.

Nové opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva nie je potrebné navrhovať, nakoľko väčšia časť stanovísk dotknutých orgánov, doručených k správe o hodnotení, je zapracovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN-O Dolný Chotár. A z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné uvedené opatrenia považovať za dostatočné.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a

návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávaného správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 10 stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a občanov. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálnoekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu.

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územného plánu obce Dolný Chotár, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Neboli uplatnené žiadne zásadné pripomienky.

Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t.j. návrh Územného plánu obce Dolný Chotár schváliť.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne písomné stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Mgr. František Antal
Okresný úrad Galanta
Odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Galante

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ing. Timea Okruhlicová – vedúca odboru
Okresný úrad Galanta
Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Galante, dňa 30. 08. 2018