

Kúpna zmluva

Predávajúci: Roland Vörös, rod. Vörös, nar.:
trvalým bytom: 930 28 Okoč-Opatovský Sokolec
rodné číslo: občan SR
a manželka

Andrea Vörös, rod. Domonkosová, nar.
trvalým bytom: 930 28 Okoč-Opatovský Sokolec,
rodné číslo: , občianka SR

Kupujúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Opatovský Sokolec, evidovaný ako parcela registra „C“, **parc. č. 210/53** vo výmere 11 m² – ostatná plocha, vedený na LV č. 1565.
2. Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva.

II. Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 20-XVI/2025 zo dňa 10.12.2025 vo výške 88 EUR. (slovom osemdesiatosem EUR)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 88 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 12.02.2026

.....
predávajúci

.....
predávajúci

.....
kupujúci