

# Kúpna zmluva

**Predávajúci:** **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**  
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce  
IČO: 00305642

**Kupujúci:** Katarína Strezenická, rod  
trvalým bytom: 902 01 Pezinok, F.P. Drobiševa 2395/12  
rodné číslo:

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, evidovaný ako parcela registra „C“, **parc. č. 1000/8** vo výmere **139 m<sup>2</sup>** – ostatná plocha, vedená na LV č. 2592.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva.

## II.

### Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 20 - XI/2022 zo dňa 28.09.2022 vo výške 1390 EUR. (slovom tisícristodevät'desiat eur)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 1390 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

**III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 14.11. 2022

.....  
predávajúci

.....  
kupujúci