

# Kúpna zmluva

**Predávajúci:** Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč  
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce  
IČO: 00305642

**Kupujúci:** Ladislav Érsek, rod. Érsek, nar.:  
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Kvetná 112/12  
rodné číslo: občan SR

## I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, evidovaný ako parcela registra „C“, parc. č. 365 vo výmere 46 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva.


## II. Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 14 - VIII/2021 zo dňa 23.06.2021 vo výške 115 EUR. ( slovom stopätnásť eur )
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 115 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

**III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľností uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 08.09. 2021

  
predávajúci

  
.....  
kupujúci