

# Kúpna zmluva

**Predávajúci:** **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**  
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce  
IČO: 00305642  
DIČ: 2021002137

**Kupujúci:** Gustáv Huszár, rod. Huszár, nar.  
trvalým bytom: 930 28 Okoč – Opatovský Sokolec, Stará ulica 227/4  
rodné číslo: občan SR

a manželka

Katarína Huszárová, rod. Farkasová, nar.:  
trvalým bytom: 930 28 Okoč – Opatovský Sokolec, Stará ulica 227/4  
rodné číslo: občianka SR

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Opatovský Sokolec, evidované ako parcely registra „C“, **parc. č. 204/6** vo výmere **6 m<sup>2</sup>** – zastavaná plocha a nádvorie, **parc. č. 204/7** vo výmere **1 m<sup>2</sup>** – zastavaná plocha a nádvorie, vedené na LV č. 556. Uvedené pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č. 50157426-35/2019 zo dňa 18.07.2019, overený pod č. G1-1605/19 dňa 23.07.2019, z parcely registra „C“, parc. č. 204/4 vo výmere 857 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva.

## II.

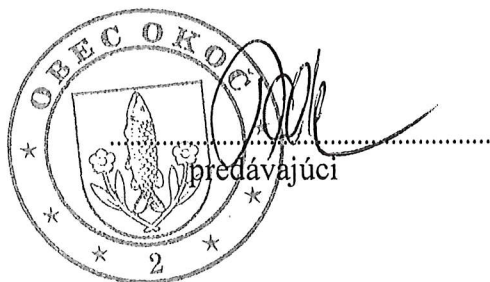
### Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 9 - VIII/2020 zo dňa 23.06.2020 vo výške 17,50 EUR. (slovom sedemnást' EUR a päťdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 17,50 EUR kupujúci sa zaväzujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 07.10.2020



*[Handwritten signature]*  
.....  
kupujúci

*[Handwritten signature]*  
.....  
kupujúci