

Kúpna zmluva

Predávajúci: MUDr. Matej Medovarský, rod. Medovarský, nar.:
trvalým bytom: , 010 01 Žilina
rodné číslo: , občan SR

Kupujúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa nehnuteľnosti v katastrálnom území Okoč, pozemok evidovaný ako parcela registra „E“, **parc. č. 295/1** vo výmere 453 m² – trvalý trávny porast, v podiele 1/6, vedený na LV č. 2400.
2. Predávajúci predáva svoj spoluvlastnícky podiel a kupujúci kupuje nehnuteľnosť v podiele 1/6 do svojho výlučného vlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 12 - XVIII/2021 zo dňa 31.03.2021 vo výške 75,50 EUR. (slovom sedemdesiatpäť EUR a päťdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 75,50 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

III.
Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 27.10.2021

.....
predávajúci

.....
kupujúci

