

Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642

Kupujúci: Július Reismüller, rod. Reismüller, nar.
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Römboková ulica 498/11
rodné číslo: občan SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, evidovaný ako parcela registra „C“, parc. č. 1568/3 vo výmere 10 m² – zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 6 - VIII/2023 zo dňa 27.09.2023 vo výške 25 EUR. (slovom dvadsaťpäť eur)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 25 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.

3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okeči dňa 20.11.2023



predávajúci

kupujúci