

ZMLUVA O DIELO č. 04/08/2022

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník") a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "ZVO")

(ďalej len "Zmluva")

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	Obec Okoč
Sídlo:	Obecný úrad Okoč Hlavná ulica 833/57, 930 28 Okoč
Štatutárny zástupca:	Ing. Ladislav Polák, starosta obce
IČO:	00305642
DIČ:	2021002137
Bankové spojenie:	ČSOB, a .s.
Číslo účtu (IBAN):	SK10 7500 0000 0040 2970 5010
Kontakt:	031/550 69 22
E-mail:	info@okoc.sk
Webová adresa (URL):	www.okoc.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)	
1.2 Zhotoviteľ:	BALA, a.s.
Sídlo:	Veľká Budafa 66, 930 34 Holice
Štatutárny orgán:	Ing. Ladislav Németh- predseda predstavenstva
IČO:	36 228 427
DIČ:	2020196596
IČ DPH:	SK2020196596
Bankové spojenie:	VLÚB, a.s. SLSP, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK26 0200 0000 0012 7079 0756 SK52 0900 0000 0050 6205 2319
Kontakt:	031/5623141
E-mail:	bala@bala.sk
Zapísaný:	Okresný súd Trnava, oddiel Sa, vl.č. 10074/T
(ďalej len „Zhotoviteľ“)	

Článok II. PREAMBULA

- 2.1** Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „**ZŠ Okoč- odstránenie havarijného stavu**“ v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je zhotovenie diela: „**ZŠ Okoč-odstránenie havarijného stavu**“.
- 3.2 Predmet Zmluvy je bližšie špecifikovaný v Prílohe č.1- Výkaz výmer, tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii projektu potrebné.
- 3.5 Uzavretím tejto Zmluvy zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet Zmluvy bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom naceným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta (ďalej ako „Rozpočet“) a ktorý tvorí Prílohu č.1 k tejto Zmluve.
- 5.2 Cena za vykonanie celého diela je stanovená ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO.
- 5.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena diela je dohodnutá ako konečná a maximálna cena za vykonanie diela, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, a je platná, konečná a nemenná počas celej doby vykonávania diela.
- | | | |
|---------------------------------|-------------------|----------------|
| Cena bez DPH: | 111 934,44 | , - EUR |
| DPH 20 %: | 22 386,89 | , - EUR |
| Cena celkom vrátane DPH: | 134 321,33 | , - EUR |
- Slovom: **jednostotridsaťštyritisícristodvadsaťjeden EUR tridsaťtri centov.**

**Ceny budú zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.*

- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za

realizované práce v súlade so Zmluvou.

- 5.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác po ukončení a protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi a to na základe súpisu dodávok a vykonaných prác schváleného stavebným dozorom. Prílohou faktúry budú súpisy dodaných tovarov a vykonaných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi príslušné faktúry so súpismi prác a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.7 Faktúra je splatná do **30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej boli faktúry preukázateľne doručené Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.8 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.7 tohto článku Zmluvy.

Článok VI. ČAS PLNENIA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať dielo **do 60 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia platnosti Zmluvy o dielo. Predmetom odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom bude Dielo ako celok. Do doby plnenia sa nezahŕňa obdobie, počas ktorého z objektívnych príčin nemohol zhotoviteľ realizovať stavebné dielo na základe skutočností, ktoré nebolo možné predvídať alebo vznikli na základe skutočností, ktoré nevedel ovplyvniť. Dôvody a dobu prerušenia realizácie stavebných prác, musí zhotoviteľ vopred oznámiť objednávateľovi na odsúhlasenie. Nedodržanie lehoty bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 6.2 Dodržiavanie lehoty podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

Článok VII.
MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 7.1** Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Základná škola Jánosa Aranya s vyučovacím jazykom maďarským Okoč, Hlavná 509/22, 930 28 Okoč

Článok VIII.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- c) Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- d) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V. bod 5.3 tejto Zmluvy.

8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ poskytuje záruku po dobu 5 rokov od odovzdania diela.

- 8.3** Ak Zhotoviteľ nesplní termíny podľa bodu 6.1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

- 8.4** Ak Objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.7 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

- 8.5** Ak Zhotoviteľ poruší všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa ochrany archeologických pamiatok alebo ochrany prírody a krajiny, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy.

- 8.6** Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

- 9.2** Plnenie má vady, ak:
- a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 9.3** Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 9.4** Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do piatich pracovných dní. V prípade závažnej reklamácie, ktorej riešenie si vyžaduje viac času, zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom a zároveň doplní do 2 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

Článok X. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 10.2** V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XI. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 11.1** Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 11.2** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 11.3** Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 11.4** Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku

alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

- 11.5** Zmeny a doplnenia tejto Zmluvy je možné realizovať v súlade s § 18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.6** Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Dodávateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 11.7** Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s poskytovateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a poskytovateľom a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov

Článok XII.

TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 12.1** Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov zmluvných strán.
- 12.2** Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľ, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 12.8 tohto článku Zmluvy.
- 12.3** Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 12.4** Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje aj:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - d) neuhradenie faktúry zo strany Objednávateľa po splnení podmienok uvedených v čl.

V. bod 5.6 tejto Zmluvy;

- e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu v zmysle bodu 6.1 tejto Zmluvy;
 - g) neuzavretie poistenia zodpovednosti za škodu podľa bodu 8.2 c) tejto Zmluvy;
 - h) opakované porušenie záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak nastali okolnosti podľa § 19 ZVO.

- 12.5** V prípade podstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 12.6** Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.7** Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 12.8** Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej sídle Objednávateľa.
- 13.2** Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a ES.
- 13.3** Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

- a. Príloha č.1 - Rozpočet (ocenené Zadanie - Výkaz výmer úspešného uchádzača).
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 obdrží Objednávateľ a 2 obdrží Zhotoviteľ.
- 13.5 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sú alebo sa stanú neplatnými alebo neúčinnými, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Okoči, dňa 4.8.2022

V 0407, dňa 4.8.2022



Ing. Ladislav Polák
starosta obce

 **Bala**
akciová spoločnosť
VEĽKÁ BUDAFA č. 66
930 34 HOJICE

Ing. Ladislav Németh
predseda predstavenstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	ZŠ Okoč - odstránenie havarijného stavu	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Hlavná 509/22, 930 28 Okoč
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Okoč		
Projektant			
Zhotoviteľ	BALA, a.s.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	21. 7. 2022		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 222,35	8 Práce nadčas	13 GZS
2 Montáž 1 740,86	9 Bez pevnej podl.	14 Projektové práce
3 PSV Dodávky 81 513,39	10 Kultúrna pamiatka	15 Sťažené podmienky
4 Montáž 12 608,24	11	16 Vplyv prostredia
5 "M" Dodávky		17 Iné VRN
6 Montáž		18 VRN z rozpočtu
7 ZRN (r. 1-6) 96 084,84	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18)
20 HZS	21 Kompl. činnosť	22 Ostatné náklady 15 849,60
Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 111 934,44
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 111 934,44 22 386,89
Dátum a podpis	Pečiatka	25 Cena s DPH (r. 23-24) 134 321,33
Zhotoviteľ		E Prípochy a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa
		27 Kľzavá doložka
		28 Zvýhodnenie

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: ZŠ Okoč - odstránenie havarijného stavu

Objednávateľ: Obec Okoč

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Hlavná 509/22, 930 28 Okoč

Spracoval:

Dátum: 21. 7. 2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1	Vykurovanie	111 934,44	22 386,89	134 321,33

Celkom

111 934,44

22 386,89

134 321,33

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Okoč - odstránenie havarijného stavu

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ: Obec Okoč

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Hlavná 509/22, 930 28 Okoč

Spracoval:

Dátum: 21. 7. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 1 963,21

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 139,60

1	310235241.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,0225 m ² v murive nadzákladného tehliami do 300 mm	ks	20,000	6,98	139,60
---	-------------	---	----	--------	------	--------

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 541,91

2	612421431.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % štukových	m ²	25,000	12,72	318,00
3	631312121.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche 1-4 m ² a hr.do 80 mm	m ³	1,325	168,99	223,91

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 142,22

4	96203R631.S	Búranie komínov. muriva z tehál, -1,63300t	m ³	2,000	68,90	137,80
5	962081131.S	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,05500t	m ²	2,250	4,68	10,53
6	971033141.S	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	20,000	3,00	60,00
7	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,512	15,61	148,48
8	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	180,728	0,51	92,17
9	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,512	11,58	110,15
10	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	9,512	1,30	12,37
11	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	9,512	60,00	570,72

99 Presun hmôt HSV 139,48

12	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,493	39,93	139,48
----	-------------	---	---	-------	-------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 94 121,63

713 Izolácie tepelné 3 007,68

13	713482154.S	Montáž trubíc z EPDM, hr.38-50,vnút.priemer 99-130 mm	m	68,000	7,33	498,44
14	283310000100.S	Izolácia z minerálnej vlny s hliníkovou fóliou 50x 35 NOBASIL hrúbka/priemer Thermo-teK PS Eco Alu	m	10,000	79,10	791,00
15	283310000100	Izolácia z minerálnej vlny s hliníkovou fóliou 50x 64 NOBASIL hrúbka/priemer Thermo-teK PS Eco Alu	m	8,000	10,58	84,64
16	283310000200	Izolácia z minerálnej vlny s hliníkovou fóliou 80x 89 NOBASIL hrúbka/priemer Thermo-teK PS Eco Alu	m	10,000	27,46	274,60

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
17	283310000200.S	Izolácia z minerálnej vlny s hliníkovou fóliou 80x108 NOBASIL hrúbka/priemer Thermo-teK PS Eco Alu	m	40,000	33,01	1 320,40
18	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	29,691	1,30	38,60

731

Ústredné kúrenie - kotolne

48 510,83

19	731161015.S	Montáž plynového kotla stacionárneho kondenzačného 121-200 kW	ks	2,000	969,35	1 938,70
20	484120000800	Kotol stacionárny plynový zliatinový kondenzačný Logano plus GB312 L, výkon 200 kW vxšxhl 1571x1202x717 mm, BUDERUS	ks	1,000	14 325,00	14 325,00
21	484120000800.S	Kotol stacionárny plynový zliatinový kondenzačný Logano plus GB312 P, výkon 200 kW vxšxhl 1571x1202x717 mm, BUDERUS	ks	1,000	14 325,00	14 325,00
22	731201816.S	Demontáž kotla nad 310 do 650 kW, -2,68000t	ks	1,000	453,15	453,15
23	731361101.S	Montáž kaskádová sada	súb.	1,000	1 253,97	1 253,97
24	422010000300.S	Kaskádová sada DN65/80, 2x200 kW,s čer.	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
25	422010000300	Spalinová kaskádová sada DN200 na DN250	ks	1,000	1 710,00	1 710,00
26	73136R101.S	Demontáž nerezového komína	súb.	2,000	610,15	1 220,30
27	731370000.S	Montáž regulácie	sub	1,000	790,30	790,30
28	484810008940 S	Logamatic MC110	ks	2,000	469,20	938,40
29	484810008940	Logamatic BC30 E	ks	2,000	175,90	351,80
30	484810008950.S	Logamatic R5313	ks	1,000	1 953,24	1 953,24
31	484810008950	Modul FM-CM	ks	1,000	450,12	450,12
32	484810008960 S	Modul FM-MM S09	ks	2,000	329,08	658,16
33	484810008960	FV/FZ SNÍMAČ TEPLoty	ks	1,000	31,02	31,02
34	484810008970 S	Snímač Set, RD 6,0 3000 10K	ks	1,000	61,95	61,95
35	998731201.S		m	469,611	3,30	1 549,72

732

Ústredné kúrenie - strojovne

30 170,60

36	732211821.S	Demontáž ohrievača zásobníkového ležateho objemu do 2500 l, -1,00790t	ks	1,000	79,09	79,09
37	732213815.S	Demontáž ohrievača zásobníkového, rozrezanie demontovaného ohrievača objemu do 2500 l	ks	1,000	124,87	124,87
38	732214821.S	Demontáž ohrievača zásobníkového, vypustenie vody z ohrievača objemu o 2500 l	ks	1,000	29,46	29,46
39	732222000.S	Montáž výmenníka tepla	ks	1,000	1 358,60	1 358,60
40	541320000100.S	Výmenník pre KB372, DN80-2x200kW	ks	1,000	7 410,30	7 410,30
41	732230006.S	Montáž akumulačnej nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou objem nad 400 do 700 l	ks	1,000	150,23	150,23
42	484420000700.S	Zásobník teplé vody Logalux SU500,5 B, strieborný	ks	1,000	2 350,70	2 350,70
43	732320812.S	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, odpojenie od rozvodov potrubia nádrže objemu do 100 l	ks	1,000	15,69	15,69
44	732331012.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 4 bar s membránou 35 l	ks	2,000	20,90	41,80
45	484630006400.S	REFLEX N (NG) 35/4 expanzná nádoba 35l, 4bar, biela	ks	2,000	61,34	122,68
46	484630005510	REFLEX MK guľový kohút 3/4" so zaistením	ks	2,000	43,66	87,32
47	732331174.S	Montáž a pustenie expanzných automat	ks	1,000	2 399,41	2 399,41
48	484620010400.S	Zostavy expanzných automatov Variomat s 1 čerpadlom - Variomat VS 2-1/60 - 600	ks	1,000	14 100,73	14 100,73
49	732331900.S	Montáž úpravne vody	ks	1,000	65,90	65,90
50	103640000100.S	ERDI Mini 4,5	ks	1,000	400,25	400,25
51	732491000.S	Montáž cirkulačného čerpadla 5/4	ks	2,000	163,74	327,48
52	426150001400.S	EVOSTA2 80/150 SAN 1" Elektronické obehové čerpadlo pre horkovodné systémy	ks	1,000	451,05	451,05
53	426150001400	EVOSTA3 60/180 Elektronické obehové čerpadlo pre vykurovacie systémy *ADE*	ks	1,000	326,77	326,77

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
54	998732201.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	298,423	1,10	328,27

733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 4 483,36

55	733120832.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých nad 89 do D 133, -0,01384t	m	20,000	3,74	74,80
56	733111106.S	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 32	m	10,000	20,91	209,10
57	733111107.S	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 40	m	20,000	24,04	480,80
58	733111108.S	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 50	m	8,000	30,88	247,04
59	733121125.S	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 89/3,6	m	10,000	55,54	555,40
60	733121128.S	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 108/4,0	m	40,000	68,63	2 745,20
61	733190232.S	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok nad 89/5 do priemeru 133/5,0	m	88,000	1,24	109,12
62	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	44,215	1,40	61,90

734 Ústredné kúrenie - armatúry 7 024,42

63	734111417.S	Ventil uzatvárací prírubový V 30-111-616, PN 4,0/200 °C DN 80	súb.	2,000	220,26	440,52
64	426510000100.S	Guľový uzáver prírubový - série B2.1 pre pitnú vodu - DN 80; L=180mm	ks	2,000	381,05	762,10
65	734111418.S	Ventil uzatvárací prírubový V 30-111-616, PN 4,0/200 °C DN 100	súb.	2,000	330,62	661,24
66	535110000100.S	Guľový uzáver prírubový - série B2.1 pre pitnú vodu - DN 100; L=190mm	ks	2,000	499,36	998,72
67	734162015.S	Montáž filtra prírubového DN 100	ks	1,000	26,52	26,52
68	422010001300.S	Prírubový filter - séria 11 000 - DN 100; L=350mm	ks	1,000	360,41	360,41
69	734252140.S	Montáž bezpečnostná sada	ks	2,000	16,60	33,20
70	551210024300.S	Bezpečnostná sada pre kotol 150-300kW, 3bar	ks	2,000	251,36	502,72
71	734261222.S	Montáž pripojovacia sada	ks	2,000	6,41	12,82
72	551210024400.S	Pripojovacia sada pre ASS 1 1/4	ks	2,000	71,36	142,72
73	734291410.S	Montáž plynové filter	ks	2,000	20,85	41,70
74	422010003700.S	Plynový filter pre výkony 250/300 kW	ks	2,000	211,99	423,98
75	734296190.S	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 40 so servopohonom	ks	3,000	114,70	344,10
76	551210038000.S	SADA MIX 3 BIG - 6/4"; Kv 28; 10Nm	ks	3,000	752,05	2 256,15
77	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	70,069	0,25	17,52

783 Nátery 335,24

78	783425151.S	Nátery do DN 100 mm dvojnásobné so základným náterom - 105µm	m	68,000	4,93	335,24
----	-------------	--	---	--------	------	--------

784 Maľby 589,50

79	784452261.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	150,000	3,93	589,50
----	-------------	--	----	---------	------	--------

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 15 849,60

80	HZS000111.S	Uvedenie do prevádzky	sub	1,000	960,00	960,00
81	HZS000112.S	Revízia dymovodu	sub	1,000	385,00	385,00
82	HZS000113.S	Elektromontáž	sub	1,000	2 205,00	2 205,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
83	HZS000114.S	D+Montáž nerezový dymovodu DN250 - výška 12m	sub	1,000	6 258,00	6 258,00
84	HZS000115.S1	Dopojenie OV vodu	sub	1,000	740,00	740,00
85	HZS000115.S1	Revízná správa na dopojovací plynovodu	sub	1,000	350,00	350,00
86	HZS000116.S	Dopojenie zásobník na vykurovacie vodu	sub	1,000	1 263,00	1 263,00
87	HZS000116.S	Vykurovacie skúška	sub	72,000	19,80	1 425,60
88	HZS000125.S	Dopojenie plynového kotla	sub	1,000	2 263,00	2 263,00

Celkom

111 934,44