

Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642

Kupujúci: Bc. Tomáš Lakatos,
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Lesná 160/1
občan SR

a manželka

RNDr. Erika Lakatosová,
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Lesná 160/1
občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, evidovaný ako parcela registra „C“, **parc. č. 594/2** vo výmere 32 m² – ostatná plocha, vedený na LV č. 951. Uvedený pozemok bol vytvorený geometrickým plánom č. 50157426-20/2019 zo dňa 24.04.2019 z parcely registra „C“, parc. č. 594 vo výmere 670 m² – ostatná plocha, úradne overený dňa 30.04.2019 pod č. G1-896/2019.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do ich bezpodielového spoluvlastníctva .

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 5 - VIII/2019 zo dňa 25.09.2019 vo výške 310 EUR (slovom tristodesať EUR).
2. Kúpnu cenu nehnuteľností vo výške 310 EUR kupujúci sa zaväzujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 24.10. 2019



A handwritten signature is written above a dotted line. Below the dotted line, the word 'kupujúci' is printed.

A handwritten signature is written above a dotted line. Below the dotted line, the word 'kupujúci' is printed.