

Obec Okoč v súlade s ustanovením § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 3 /2012

o miestnych daniach a poplatku

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Základné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Okoč.
2. Obec Okoč ukladá nasledovné druhy miestnych daní:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za predajné automaty
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje
3. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „poplatok“/.

DRUHÁ ČASŤ

§ 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome /ďalej len „daň z bytov“/.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

§ 4

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zák.č. 582/2004 Z.z. pre jednotlivé katastrálne územia.

Katastrálne územie	orná pôda	trvalé trávne porasty
Okoč	0,8673 EUR/m ²	0,1978 EUR/m ²
Opatovský Sokolec	0,9115 EUR/m ²	0,00

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Znalecký posudok preukazujúci hodnotu pozemkov daňovník predloží s priznaním v lehote na podanie priznania v zmysle zákona.

3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zák.č. 582/2004 Z.z.

Záhrady **1,85 EUR/m²**
Zastavané plochy a nádvoria **1,85 EUR/m²**
Ostatné plochy **1,85 EUR/m²**
Stavebné pozemky **18,58 EUR/m²**

§ 5

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov v kat. území Okoč a Opatovský Sokolec je za:
- a/ ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **0,32 %**
 - b/ záhrady **0,37 %**

- c/ zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy **0,37%**
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,32 %**
e/ stavebné pozemky

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb v kat. území Okoč a Opatovský Sokolec za každý aj začatý m² zastavanej plochy je za:
- a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,07 EUR**
 - b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,08 EUR**
 - c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,20 EUR**
 - d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov **0,20 EUR**
 - e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,28 EUR**
 - f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,70 EUR**
 - g/ ostatné stavby neuvedené v písm. a/ až f/ **0,20 EUR**.
2. Ročné sadzby dane zo stavieb podľa ods. 1 sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o **0,05 EUR** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /prízemia/.

DAŇ Z BYTOV

§ 7 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy je za:
- a/ byt a nebytový priestor **0,07 EUR**
 - b/ byt a nebytový priestor slúžiaci na podnikanie **0,70 EUR**.

§ 8 Oslobodenie od dane

Od dane z pozemkov sú oslobodené :

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbárie, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 9

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 4 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10

Predmet dane

1. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník, trhovisko a pod. .
2. Predmetom dane je osobitné užívanie VP, ktorým sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b) umiestnenie stavebného, reklamného a predajného zariadenia
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu , lunaparku a iných atrakcií
 - d) umiestnenie skládky

§ 11

Daňovník

Daňovníkom je právnická a fyzická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo.

§ 12

Základ dane

Základom dane je výmera užívaného priestranstva v m².

§ 13

Sadzba dane

1. Sadzba dane je stanovená za osobitné užívanie 1 m² plochy za 1 deň a to
 - a) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia potravín, ovocia a zeleniny, kvetov a na predaj priemyselného a rozličného tovaru je 0,33 EUR/m²
 - b) za umiestnenie stavebného zariadenia a skládky najviac na dobu 2 mesiacov 0,033 EUR/m² a po túto dobu 0,33 EUR/m².
 - c) za prechodné umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií 0,07 EUR/m².

- d) umiestnenie reklamného informačného zariadenia za každý začatý m2 ročne 17 EUR.
- 2. Paušálny denný poplatok je 3,50 EUR.

§ 14

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1. Daňovník je povinný oznámiť užívanie verejného priestranstva a to pred začatím užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň , v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva, a v prípade uloženia skládky najneskôr týždeň po uložení.
- 2. Daň sa neplatí:
 - za kultúrnu a športovú atrakciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely
 - za uloženie skládky na dobu 1 mesiaca.
- 3. Daňovník je povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanoveného resp. zaplateného poplatku.
- 4. Daňovník je ďalej povinný:
 - a) užívať VP tak, aby najmenej bolo obmedzené jeho účelové užívanie
 - b) zabrániť akémukoľvek poškodzovaniu a znečisteniu VP a jeho zariadení
 - c) zabezpečiť prístup k inžinierskym sieťam /voda, plyn a pod./
 - d) zaistiť bezpečnosť občanov aj v nočnej dobe
 - e) užívané VP po skončení doby užívania dať do pôvodného stavu na vlastné náklady.

§ 15

Platenie dane

- 1. Správca dane vyrubí daň za osobitné užívanie verejného priestranstva rozhodnutím.
- 2. Splatnosť dane sa stanovuje nasledovne:
 - a) jednorázovo v hotovosti do pokladne Obecného úradu pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku daňovej povinnosti
 - b) splátkami pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí správca dane v rozhodnutí.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 16

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty , ktoré vydávajú tovar za odplatu / ďalej len predajné automaty/ a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 17
Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 18
Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 19
Sadzba dane

Sadzba dane za jeden predajný automat za kalendárny rok je 35 EUR.

§ 20
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 21
Predmet dane

1. Predmetom dane sú nevýherné hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti / ďalej len nevýherné hracie prístroje/.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 22
Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 23
Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 24
Sadzba dane

Sadzba dane je 70 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.

§ 25
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

SIEDMA ČASŤ

POPLATOK

§ 26
Predmet poplatku

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok"), ktoré vznikajú na území obce Okoč .

§ 27
Sadzba poplatku

Správca dane určuje sadzbu poplatku nasledovne:

- a) u fyzickej osoby, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie za osobu a kalendárny deň vo výške 0,0411 EUR , t.j. **15 EUR za rok.**
- b) ak ide o poplatníka , ktorý je študentom strednej alebo vysokej školy a ak má dennú formu štúdia a je ubytovaný na internáte, sadzba poplatku je stanovená vo výške 0,5 násobku dennej sadzby, t.j. **0,02055 EUR na deň a za rok 7,50 EUR.**

- c) u právnickej osoby, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel, ako na podnikanie, alebo u podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania je zavedený množstvový zber, a sadzba poplatku je stanovená vo výške 0,01443 EUR/l.
- | | |
|--------------|---------------------------------|
| 240 l nádoba | 3,4632 EUR / za rok 90,00 EUR / |
|--------------|---------------------------------|

Poplatok sa určí ako súčin frekvencie odvozov, sadzby poplatku a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu odpadu.

- d) Sadzba poplatku za individuálnu prepravu komunálneho a drobného stavebného odpadu na 15 000 l kontajner je stanovená vo výške 0,0067 EUR/l t.j. 100 EUR.

§ 28

Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
 - a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods.2 písm. b) alebo c) zákona, názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
2. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

§ 29

Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa ods. 1 alebo ods. 2.
4. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

§ 30

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, a to do 30 dní odo dňa preukázania skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti z dôvodu zániku trvalého pobytu, zániku prechodného pobytu a zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosť.
2. Správca dane vráti vzniknutý preplatok, ak daňový subjekt má vyrovnané všetky daňové povinnosti, a zároveň daňový subjekt určí formu vrátenia preplatku, tj. v hotovosti alebo prevodom na účet.
3. Správca dane zníži podľa najnižšej sadzby poplatok alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to poplatníkovi, ktorý:
 - a) sa zdržiava mimo územia obce alebo v zahraničí, z dôvodu výkonu zamestnania alebo prechodného pobytu v inej obci, resp. má povolenie k pobytu na území iného štátu - dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia zľavy je potvrdenie od zamestnávateľa, pracovná zmluva alebo potvrdenie o úhrade poplatku v inej obci, resp. doklad o pobyte v zahraničí
 - b) sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval v mieste trvalého pobytu z dôvodu, že je hospitalizovaný v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, v zariadení sociálnej starostlivosti, v zariadení sociálnych služieb, v reedukačnom zariadení, v detskom domove, vo výkone väzby, vo výkone trestu odňatia slobody a ak obyvateľ na adrese trvalého pobytu nežije a neudržiava kontakt s ostatnými osobami žijúcimi na tej istej adrese trvalého pobytu, ktoré nemajú o ňom informácie.
4. Správca dane môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubiť poplatok v minimálnej sadzbe podľa zákona alebo odpustiť rozhodnutím.

ÔSMA ČASŤ

§ 31

Spoločné ustanovenia

Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane spoločným rozhodnutím.
Správca dane určí splátky a splatnosť dane v spoločnom rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

DEVIATA ČASŤ

§ 32

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN obce bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoči č. 13-V/2012 zo dňa 12.12.2012 a nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

2. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č. 5/2008 o miestnych daniach zo dňa 15.12.2008, VZN č. 6/2011 o dani z nehnuteľností zo dňa 15.12.2011 a VZN č. 7/2011 o miestnych poplatkoch zo dňa 15.12.2011.

V Okeči dňa 13.12.2012




Ing. Ladislav Polák
starosta obce