

Kúpna zmluva

Predávajúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.účtu: 7165983/5200

Kupujúci: Katarína Véghová,
trvalým bytom: 930 28 Okoč – Opatovský Sokolec,
občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Opatovský Sokolec, evidovaný ako parcela registra „C“, **parc. č. 209/4** vo výmere **59 m²** – záhrada, vedený na LV č. 556. Uvedený pozemok bol vytvorený geometrickým plánom č. 50157426-48/2018 zo dňa 01.10.2018, overený pod č. G1-2365/2018 dňa 08.10.2018, z parcely registra „C“, parc. č. 209/2 vo výmere 120 m² – záhrada.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

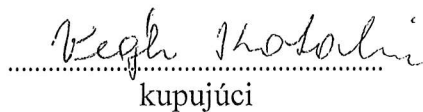
1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 4 - XIII/2019 zo dňa 17.06.2019 vo výške 147,50 EUR. (slovom stoštyridsaťsedem EUR a päťdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 147,50 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 25.09. 2019


predávajúci


kupujúci