

Obecné zastupiteľstvo Okoč

Z á p i s n i c a

z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. decembra 2020.

Prítomní:

Ing. Ladislav Polák - starosta,
Rozália Algeyerová Mgr., Priska Csepy Mgr.,
Vincent Dosztál Ing., Mária Farkasová,
Gábor Inczédi Mgr. Eugen Ferenczi,
Anikó Nagyová, Fridrich Németh,
Tibor Veres Mgr.

Ostatní prítomní:

Ing. Helena Keszeghová - prednostka úradu
JUDr. Dezső Győri-hlavný kontrolór
Anikó Veresová - zapisovateľka
z radu občanov 10 osôb.

P r o g r a m

1. Zahájenie.
2. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia.
3. Hlásenie starostu.
4. Výročná správa obce Okoč za rok 2019.
5. Konsolidovaná výročná správa obce Okoč za rok 2019.
6. Vymenovanie a schválenie zloženia inventarizačných komisií ku dňu 31.12.2020.
7. Návrhy VZN na rok 2021- prerokovanie a schválenie.
8. Správa finančnej komisie - prejednávanie hospodárskych výsledkov za III. štvrťrok 2020.
9. Návrh na IV. úpravu rozpočtu - prejednávanie a schválenie.
10. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na obdobie 2021-2023.
11. Voľné návrhy a žiadosti.
12. Diskusia.
13. Záver.

1. Zahájenie:

Zasadnutie zahájil a viedol Ing. Ladislav Polák, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že účasť je 82 %-ná, preto zasadnutie vyhlásil za uznesenia schopné.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:

1. Priska Csepy Mgr.

2. Fridrich Németh

Zapisovateľka: Anikó Veresová

Pán starosta predložil program rokovania na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s programom ako bol predložený.

2. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia:

Kontrolu plnenia uznesení predložila pani prednostka Ing. Keszeghová. Konštatovala, že uznesenia prijaté na zasadnutí OZ dňa 29.09.2020 sú splnené. K správe žiadne dotazy neboli predložené.

Pani zástupkyňa kontrolu plnenia uznesení predložila na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje kontrolu plnenia uznesení predošlého zasadnutia ako bola predložená.

3. Hlásenie starostu:

Pán starosta predložil hlásenie, v ktorom hodnotil celoročnú prácu obecného zastupiteľstva. Hlásenie ako písomný materiál je pripojené k zápisnici. Pani zástupkyňa predložila hlásenie na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým hlásením.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - I I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje hlásenie starostu ako bolo predložené.

4. Výročná správa obce Okoč za rok 2019:

Pán Veres, predseda finančnej komisie predložil výročnú správu obce, ktorá ako písomný materiál je pripojený k zápisnici.

Po predložení správy bolo konštatované, že finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovala výročnú správu za rok 2019 .

Vážnejšie podnety neboli predložené a súhlasili so správou ako bola predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pani zástupkyňa predložila návrh na prijatie výročnej správy obce za rok 2019 na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s výročnou správou obce Okoč ako bola predložená.

U z n e s e n i e čís.: 11 –III / 2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** podľa vypracovaného a predloženého návrhu „**Výročnú správu obce Okoč za rok 2019**“.

5. Konsolidovaná výročná správa obce Okoč za rok 2019:

Pán Veres predložil „*Konsolidovanú výročnú správu obce Okoč za rok 2019*“. Správa ako písomný materiál je pripojený k zápisnici, bol aj vydaný každému pozvanému. Ďalej pán Veres po správe informoval prítomných, že finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovala výročnú správu. Vážnejšie podnety neboli predložené a súhlasili so správou ako bola predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie. Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 11-IV/2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** „*Konsolidovanú výročnú správu obce Okoč za rok 2019*“ ako bola vypracovaná a predložená.

6. Vymenovanie a schválenie zloženia inventarizačných komisií ku dňu 31.12.2020:

Pán starosta predložil návrh na zloženie inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácií k 31.12.2020. Podobne ako v predošlých rokoch navrhoval vytvoriť dve inventarizačné komisie nasledovne:

1. skupina prevedie inventarizáciu u obecného úradu, v požiarnych zbrojniciach a v zdravotnom stredisku.
2. skupina prevedie inventarizáciu v obidvoch kultúrnych domoch a v kluboch dôchodcov a v knižnici.

Návrh na zloženie 1. komisie:

predseda: Anikó Nagyová,

členovia: Hedviga Oroszová, Vincent Dosztál Ing., Zsolt Józsa, Denisa Violová Ing.

Návrh na zloženie 2. komisie:

predseda: Tibor Veres Mgr.,

členovia: Gábor Inczédi Mgr., Petronela Gázsóová, Júlia Csibová, Eva Vörösová, Anikó Veresová.

Ďalej OZ ukladá za úlohu riaditeľke ZŠ Zuzane Csápaiovej a riaditeľkám MŠ Okoč -Zuzane Kosárovej a MŠ Opatovský Sokolec –Kataríne Kissovej a vedúcej ŠJ - Erike Halászovej vytvoriť inventarizačné komisie za účelom inventarizácie ku dňu 31.12.2020. Termín vykonania inventarizácie je do 15. januára 2021.

Pani zástupkyňa návrh na zloženie inventarizačných komisií predložila na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 – V / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje vytvorenie dvoch inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie k 31.12.2020 v tomto zložení:

u obecného úradu, v požiarnych zbrojniciach,
v zdravotnom stredisku vykonáva inventarizáciu:

1. komisia: predsedkyňa: Anikó Nagyová,
členovia: Hedviga Oroszová,
Vincenz Dosztál Ing.,
Zsolt Józsa,
Denisa Violová Ing.

V obidvoch kultúrnych domoch a v kluboch
dôchodcov a v knižnici vykonáva inventarizáciu:

2. komisia: predseda: Tibor Veres Mgr.,
členovia: Gábor Inczédi Mgr.,
Petronela Gázsóová,
Júlia Csibová,
Eva Vörösová,
Anikó Veresová.

OZ ukladá za úlohu riaditeľke ZŠ Zuzane Csápaiovej a riaditeľkám MŠ Okoč –Zuzane Kosárovej a MŠ Opatovský Sokolec -Kataríne Kissovej a vedúcej ŠJ - Erike Halászovej vytvoriť inventarizačné komisie za účelom inventarizácie ku dňu 31.12.2020. Termín vykonania inventarizácie je do 15. januára 2021.

7. Návrhy VZN na rok 2021- prerokovanie a schválenie:

Pani prednostka predložila návrh k prijatiu *VZN o financovaní materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce*

Okoč. Toto VZN určuje podrobnosti financovania, výšku finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku, lehotu na predloženie údajov potrebných na financovanie materských škôl a školských zariadení. Vypracovaný návrh je pripojený k zápisnici, bol aj vydaný každému pozvanému.

Pani zástupkyňa predložila návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - V I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje podľa vypracovaného a predloženého materiálu Všeobecne záväzné nariadenie pod číslom **1/2020 o financovaní materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Okoč.**

Ďalej pani prednostka predložila návrh **VZN o poskytovaní opatrovateľskej služby.** VZN upravuje podmienky poskytovania opatrovateľskej služby v obci Okoč.

Vypracovaný návrh je pripojený k zápisnici, bol aj vydaný každému pozvanému.

Pani zástupkyňa predložila návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - V I I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje podľa vypracovaného a predloženého materiálu Všeobecne záväzné nariadenie pod číslom **2/2020 o poskytovaní opatrovateľskej služby obce Okoč.**

Pani prednostka predložila návrh **VZN o miestnych daniach a poplatku,** ktorý ako písomný materiál bol vydaný každému pozvanému, je aj k zápisnici pripojený. Toto VZN upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za odvoz KO a DSO na území obce. Ďalej uviedla, že obec dane nezvýšila, ale bol zvýšený poplatok za odvoz KO a DSO, nakoľko zase boli zvýšené poplatky za umiestnenie KO a DSO na základe selektácie odpadu v predošlom roku.

Pán Dosztál pripomenul, že hore uvedené VZN nevie podporiť, nakoľko uprednostňuje množstvový zber KO, ako aj v predošlom roku, a ani nesúhlasí so zvýšením poplatku. Podľa jeho názoru odber odpadu na základe

množstva by bolo hospodárnejšie pre obec. Uvedený spôsob odberu obyvateľov by naviedol k zvýšeniu selektácie.

Pán Inczédi uviedol, že je rozdiel medzi objemovým odvozom a odvozom podľa váhy. Ďalej uviedol, že podľa jeho výpočtu jedná sa o 0,0767€/deň/osobu za odvoz KO a DSO. Na základe predpisov obec nesmie z vlastných zdrojov financovať nakladanie s KO a DSO, treba zakryť súčasné výdavky za odvoz KO a DSO, preto treba zvýšiť poplatky za odvoz a preto navrhuje zvýšenie o 7,-€ na osobu, t.j. 32,-€.

Pán starosta k tomu dodal, že v blízkej budúcnosti sa plánuje zavedenie čipového systému a na základe toho budeme mať prehľad o tom, že domácnosti koľko KO produkujú jednotlivito.

Po uvažovaní všetkých okolností pani zástupkyňa predložila na hlasovanie:

- a) **poslanecký návrh Gábora Inczédiho Mgr.** - a to zvýšenie poplatku za odvoz KO a DSO u fyzických osôb na 32,-€/za rok/za osobu - 1 poslanec bol za návrh (Mgr. Gábor Inczédi) 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Fridrich Németh), ostatní boli proti návrhu - **odmietnutý**.

U z n e s e n i e čís.: 11-VIII/2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **odmieta poslanecký návrh - a to** zvýšenie poplatku za odvoz KO a DSO u fyzických osôb na 32,-€/za rok/za osobu.

- b) **poslanecký návrh Vincenta Dosztála Ing.** - a to poplatok za odvoz KO a DSO u fyzických osôb, ako v predošlom roku, t.j. 25,-€/za rok/za osobu - 1 poslanec bol za návrh (Ing. Vincent Dosztál) 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Eugen Ferenczi), ostatní boli proti návrhu - **odmietnutý**.

U z n e s e n i e čís.: 11-IX/2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **odmieta poslanecký návrh - a to** poplatok za odvoz KO a DSO u fyzických osôb za 25,-€/rok/osoba.

- c) **návrh VZN o miestnych daniach a poplatku ako bol vypracovaný a predložený** - 2 poslanci boli proti návrhu (Ing. Vincent Dosztál, Eugen Ferenczi), 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Gábor Inczédi Mgr.), ostatní boli za návrh - **schválený**.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje podľa vypracovaného a predloženého materiálu Všeobecne záväzné nariadenie pod číslom 3/2020 o miestnych daniach a poplatku.

8. Správa finančnej komisie - prejednávanie hospodárskych výsledkov za III. štvrt'rok 2020:

Pán Veres predložil správu, ktorá ako písomný materiál bol každému poslancovi vydaný je aj k zápisnici pripojený.

Finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovala hospodárske výsledky za III. štvrt'rok 2020. Vážnejšie podnety neboli predložené a súhlasili so správou ako bola predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pani zástupkyňa správu finančnej komisie predložila na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje výsledok hospodárenia za III. štvrt'rok 2020 ako bol vypracovaný a predložený.

9. Návrh na IV. úpravu rozpočtu – prejednávanie a schválenie:

Pani prednostka Ing. Keszeghová predložila návrh IV. úpravy rozpočtu. Finančná komisia na svojej schôdzi analyzovala hore uvedený návrh rozpočtu. Komisia s predloženým návrhom súhlasila a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie. Návrh na IV. úpravu rozpočtu je pripojený k zápisnici a ako písomný materiál bol každému poslancovi vydaný.

Pani zástupkyňa predložila návrh IV. úpravy rozpočtu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s úpravou rozpočtu ako bola vypracovaná a predložená.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X I I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje *IV. úpravu rozpočtu* obce Okoč na rok 2020 podľa predložených a odôvodnených položiek.

10. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na obdobie 2021-2023:

Pán Veres, predseda finančnej komisie informoval prítomných, že komisia

na svojej schôdzi prejednávala návrh rozpočtu. Vychádzajúc z predošlých skúseností bol vypracovaný návrh, ktorý ako písomný materiál bol vydaný každému poslancovi a je pripojený k zápisnici. Ďalej uviedol, že doposiaľ nie sú konkrétne informácie o tom, že obec aké príjmy bude mať zo strany štátu. Vypracovanie návrhu predchádza náročná práca. Zo strany občanov obce sa zvýšili nároky, ale povinnosti sú zanedbané.

Komisia s vypracovaným rozpočtom súhlasila a navrhuje obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pani Keszeghová podrobne predložila návrh rozpočtu na rok 2021, ďalej predložila návrh rozpočtu na obdobie 2022-2023.

Pán poslanec Dosztál predložil otázku, či zvýšené poplatky za odvoz KO a DSO sú už zapracované do rozpočtu na rok 2021.

Pani prednostka uviedla, že do rozpočtu na rok 2021 ešte nie sú zapracované zvýšené poplatky za odvoz KO a DSO.

Nakoľko ďalšie pripomienky neboli predložené, pani zástupkyňa predložila návrh rozpočtu na rok 2021.

Z prítomných 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Mgr. Gábor Inczédi) ostatní súhlasili s predloženým návrhom ako bol vypracovaný.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 – X I I I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje **rozpočet obce Okoč na rok 2021** ako bol vypracovaný a predložený.

Ďalej pani zástupkyňa predložila rozpočet na obdobie 2022-2023 na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 – X I V / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie návrh rozpočtu obce Okoč na obdobie 2022-2023 ako bol vypracovaný a predložený.

11. Vol'né návrhy a žiadosti:

Pani prednostka predložila informáciu, že treba vymenovať nového člena do školskej rady pri ZŠ Jánosa Aranya s VJM Okoč, nakoľko bývalá členka Irena Vargová sa stala dôchodkyňou.

Za člena do školskej rady pri ZŠ bola navrhnutá **Júlia Csibová**.

Dotknutá osoba prijala delegovanie.

Pani zástupkyňa predložila na hlasovanie delegovanie nového člena do školskej rady na základe hore uvedeného návrhu. Prítomní jednohlasne súhlasili s návrhom ako bol predložený.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X V / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **deleguje** do školskej rady pri **ZŠ Jánoša Aranya s VJM Okoč Júliu Csibovú**.

Richard Vörös trvale bytom Okoč, Hlavná ulica 326/4 žiada o predaj parcely č. 848/8 vo výmere 5 m² vedené na LV č. 556 v kat. území Opatovský Sokolec.

Pán starosta informoval prítomných, že v hore uvedenej žiadosti ide o majetkovo-právne vysporiadanie už dlhodobo užívaných pozemkov, preto navrhuje predaj pozemku v zmysle § 9a) ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pani zástupkyňa predložila zámer predaja žiadanej parcely na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X V I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje zámer** priameho predaja nehnuteľnosti vedené na LV č. 556 v kat. území Opatovský Sokolec, parcela registra „C“ **parc.č.: 848/4** vo výmere 5 m² vedená ako zastavaná plocha.

Attila Vízvári trvale bytom Okoč, Dlhá ulica 180/105 žiada o predaj parcely č. 372 vo výmere 222 m² v kat. území Okoč.

Pán starosta informoval prítomných, že v hore uvedenej žiadosti ide o parcelu, vedľa ktorej sa už nachádza pozemok vo vlastníctve žiadateľa. Plánuje sa tam výstavba rodinného domu.

K predaji treba vyhotoviť znalecký posudok.

Pani zástupkyňa predložila zámer predaja žiadanej parcely na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X V I I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje zámer** priameho predaja nehnuteľnosti v kat. území Okoč, parcela registra „E“ **parc.č.: 372** vo výmere 222 m² vedená ako záhrada.

Attila Takács bytom Klížska Nemá č. 32 žiada o nákup nehnuteľností v kat. území Opatovský Sokolec vedené na LV č. 1251 parcela registra „C“ **parc.č.: 1473/1 vo výmere 25761 m2** vedená ako ostatná plocha, parc.č.: **1473/2 vo výmere 2563 m2** vedená ako ostatná plocha.

Pán starosta informoval prítomných, že tieto parcely sa nachádzajú vo Veľkom Seku, kde je posledné prírodné jazero. Nakoľko toto jazero slúži ako vodný tok pre divočinu v katastri obce, pán starosta nenavrhuje predaj týchto parciel.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedenú žiadosť na hlasovanie. Prítomní jednohlasne odmietli predaj žiadaných parciel.

U z n e s e n i e čís.: 11 – XVIII / 2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **odmieta** predaj nehnuteľností v kat. území Opatovský Sokolec vedené na LV č. 1251 parcela registra „C“ **parc.č.: 1473/1 vo výmere 25761 m2** vedená ako ostatná plocha, parc.č.: **1473/2 vo výmere 2563 m2** vedená ako ostatná plocha.

Pani prednostka predložila informáciu, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený predaj nehnuteľnosti v kat. území Opatovský Sokolec na IBV pre Pavel Csicsó **pod uznesením číslo:10-XIII/2020.**

Nakoľko žiadateľ odstúpil od kúpy tejto nehnuteľnosti pani zástupkyňa predložila zrušenie tohto uznesenia na hlasovanie Prítomný jednohlasne súhlasili so zrušením.

U z n e s e n i e čís.: 11 -XIX / 2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **zruší uznesenie OZ č. : 10-XIII/2020 zo dňa 29.09.2020.**

Pán starosta predložil informáciu, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený predaj nehnuteľnosti v kat. území Okoč **pre Robert Hacsek pod uznesením číslo:10-XII / 2020. Dňa 02.10.2020** bola podaná žiadosť ohľadne preskúmania predaja žiadanej parcely, nakoľko podľa žiadateľa pri terénnych úpravách tohto pozemku nebolo zabezpečené odvedenie vôd z povrchového odtoku. Bol vypracovaný odborný posudok. Predmetom posúdenia bolo určenie možného negatívneho vplyvu predaja pozemku s parcelným číslom KN-E 1206. Na základe toho bol navrhnutý predaj len časti tohto pozemku podľa GP č. 50157426-51 a to parcela registra „C“ **parc.č.: 319/3** vo výmere 132 m2 vedená ako záhrada a

a parc.č.: **318/4** vo výmere 39 m² vedená ako zastavaná plocha.
Po predložení týchto informácií pani zástupkyňa predložila najprv návrh o zrušení uznesenia číslo: **10-XII / 2020 zo dňa 29.09.2020** na hlasovanie Prítomný jednohlasne súhlasili so zrušením.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X X / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **zruší uznesenie OZ č. : 10-XII/2020 zo dňa 29.09.2020.**

Ďalej pani zástupkyňa predložila návrh predaja nehnuteľností vedené na LV č. 2592 v kat. území Okoč, na základe GP č. 50157426-51, parcela registra „C“ **parc.č.: 319/3** vo výmere 132 m² vedená ako záhrada a **parc.č.: 318/4** vo výmere 39 m² vedená ako zastavaná plocha pre **Hacsek Robert bytom Okoč, Sokolecká ulica 23/43 do jeho výlučného vlastníctva za 427,50,-€.** Prítomný jednohlasne súhlasili s hore uvedeným návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 - X X I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vedené na LV č. 2592 v kat. území Okoč, na základe GP č. 50157426-51, parcela registra „C“ **parc.č.: 319/3** vo výmere 132 m² vedená ako záhrada a **parc.č.: 318/4** vo výmere 39 m² vedená ako zastavaná plocha pre **Hacsek Robert bytom Okoč, Sokolecká ulica 23/43 do jeho výlučného vlastníctva za 427,50,-€** (slovom štyristodvadsaťsedem EUR päťdesiat centov) v zmysle § 9a) ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: uvedený pozemok tvorí príslušnú plochu k stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorý so svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci nie je osobou uvedenej v § 9a ods. 6 zák.č.: 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Pán starosta predložil **návrh na schválenie odmeňovania kontrolóra** za rok 2020. Informoval prítomných, že kontrolórovi možno poskytovať odmeny s prihliadnutím na výkon funkcie až do 30 % súčtu platov za obdobie za ktoré sa odmena poskytuje v súlade so zákonom NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Pán starosta podal návrh na odmeňovanie hlavného kontrolóra vo výške 20% z celoročného platu, ako to bolo v minulom roku.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 1 1 – X X I I / 2 0 2 0

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania *schvaľuje vyplatenie ročnej odmeny* za rok 2020 pre hlavného kontrolóra vo výške **20,0 %** celoročného platu.

Pán starosta predložil informáciu o podaní žiadosti na PD Okoč- Sokolec o majetkovo-právne usporiadanie pozemkov v katastrálnom území Okoč, parc. registra „E“, evidované na LV č. 2612 nasledovne:

Číslo parcely:	Výmera v m2	Druh pozemku:
577/1	316	orná pôda
577/2	301	orná pôda
1187	222	lesný pozemok
1188	1314	trvalý trávny porast
1189/1	384	trvalý trávny porast
1189/2	80	trvalý trávny porast
1190	52	lesný pozemok
1196/5	32	trvalý trávny porast
1198/1	55	trvalý trávny porast
1198/2	28	trvalý trávny porast
1201/1	392	trvalý trávny porast
1201/2	58	trvalý trávny porast
1201/3	29	trvalý trávny porast
1201/4	513	trvalý trávny porast
3735/1	124	trvalý trávny porast
3735/2	17	trvalý trávny porast
3737	279	ostatná plocha
3738/2	252	trvalý trávny porast
3738/3	378	trvalý trávny porast
3738/4	2522	trvalý trávny porast

Celkom vo výmere 7348 m2.

Tieto parcely pôvodne tvorili spoločné vlastníctvo Urbariátu Okoč, ale sú v intraviláne v zastavanom území obce, preto neboli Urbariátu pridelené a boli zapísané do vlastníctva PD Okoč-Sokolec. Väčšinou sú trvalé trávne porasty a ostatné plochy, ktoré užíva obec ako miestne komunikácie a verejnú zeleň.

Obec ako náhradu za tieto parcely ponúka na predaj PD Okoč Sokolec ornú pôdu pri betonovej ceste podľa GP.č.: 50157426-45/2020 parc. registra „C“, parcelné číslo 2837/14 vo výmere 22044 m², druh pozemku orná pôda.

Cenu pozemku je určená znalcom v odbore Poľnohospodárstvo, odvetvie Odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy.

Na základe toho hodnota pozemku predstavuje sumu **10.900,-€**.

Ide o majetkovo-právne usporiadanie pozemkov s kúpno- predajnou zmluvou.

Pán starosta žiada poslancov o schválenie zámeru priameho predaja parcely registra „C“ v kat. území Okoč vedené na LV č. 951:

Parcelné číslo: Výmera v m²: Druh pozemku:

2837/14 22044 m² orná pôda

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh starostu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 11 –XXIII / 2020

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania ***schvaľuje*** zámer priameho predaja parcely registra „C“ v kat. území Okoč vedené na LV č. 951:

Parcelné číslo: Výmera v m²: Druh pozemku:

2837/14 22044 m² orná pôda.

12. Diskusia:

V diskusii pán poslanec Inczédi po dlhoročnej práci ako predseda komisie výstavby, rozvoja a verejného poriadku sa vzdával funkcie predsedu kvôli neúspešnosti a neefektívnosti práce medzi OZ, starostom a komisiou.

Pán starosta prijal demisiu pána Inczédiho.

Pán starosta prideliť ocenenia obyvateľom obce za ich prácu a šírenia sa dobrého mena obce.

Ocenení boli: **Mgr. Alžbeta Tomášová**

Mgr. Tibor Veres

Tímea Puszérová

Ladislav Márton

Vendelín Brinzik

Ing. Fridrich Tóth

Karol Faragó.

13. Záver:

V závere po vyčerpaní programu pán starosta poďakoval celoročnú prácu poslancov, zaželel veľa úspechov a zdravia do nového roku. Žiadal ďalšiu dobrú spoluprácu a pomoc poslancov ako aj občanov v záujme uspokojenia obyvateľov a rozvíjania sa obce.

prednostka úradu:
Ing. Helena Keszeghová



starosta obce:
Ing. Ladislav Polák



Overovatelia zápisnice:
Priska Csepy Mgr.
Fridrich Németh.



Zapisovateľka: Veresová A.