

Obecné zastupiteľstvo Okoč

Z á p i s n i c a

z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. novembra 2016.

Prítomní:

Ing. Ladislav Polák - starosta,
Rozália Algeyerová Mgr., Priska Csepy Mgr.,
Vincent Dosztál Ing., Eugen Ferenczi,
Tomáš Kiss, Tamás László PaedDr.,
Anikó Nagyová, Fridrich Németh,
Mgr. Tibor Veres.

Ostatní prítomní:

Ing. Helena Keszeghová - prednostka úradu
Anikó Veresová - zapisovateľka
z radu občanov 14 osôb.

P r o g r a m

1. Zahájenie.
2. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia.
3. Hlásenie starostu.
4. Správa o činnosti obecnej polície.
5. Hlásenie sociálnej komisie o ich činnosti.
6. Vymenovanie a schválenie zloženia inventarizačných komisií ku dňu 31.12.2016.
7. Výročná správa obce Okoč za rok 2015.
8. Konsolidovaná výročná správa obce Okoč za rok 2015.
9. Správa finančnej komisie - prejednávanie hospodárskych výsledkov za III. štvrťrok 2016.
10. Voľné návrhy a žiadosti.
11. Diskusia.
12. Záver.

1. Zahájenie:

Zasadnutie zahájil a viedol Ing. Ladislav Polák, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že účasť je 82 %-ná, preto zasadnutie vyhlásil za uznesenia schopné.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:

1. Fridrich Németh

2. Eugen Ferenczi

Zapisovateľka: Anikó Veresová

Pán starosta predložil program rokovania na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s programom ako bol predložený.

2. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia:

Kontrolu plnenia uznesení predložila pani prednostka Ing. Keszeghová. Konštatovala, že uznesenia prijaté na zasadnutí OZ dňa 04.10.2016 sú splnené okrem dvoch uznesení a to:

- zabezpečenie odstránenia obrubníkov na cyklotrase na ulici Hlavnej, nakoľko v projekte takto bolo zapracované kvôli bezpečnosti a zásah do projektu toho času nie je možný,
- vymalovanie vodorovných DZ bude zabezpečené v jarných mesiacoch.

K správe žiadne dotazy neboli predložené.

Pani zástupkyňa kontrolu plnenia uznesení predložila na hlasovanie.

Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e čís.: 13-I/2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje kontrolu plnenia uznesení predošlého zasadnutia ako bola predložená.

3. Hlásenie starostu:

Pán starosta predložil hlásenie, ktoré ako písomný materiál je pripojené k zápisnici.

K hláseniu neboli predložené žiadne pripomienky. Pani zástupkyňa predložila hlásenie na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým hlásením.

U z n e s e n i e čís.: 13-II/2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje hlásenie starostu ako bolo predložené.

4. Správa o činnosti obecnej polície:

Správu predložil náčelník obecnej polície pán Pavel Csütörtöki. Správa ako písomný materiál je aj k zápisnici pripojená.

Pani zástupkyňa predložila správu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženou správou.

U z n e s e n i e čís.: 13-III/2016

Obečné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje správu o činnosti obecnej polície ako bola predložená.

5. Hlásenie sociálnej komisie o ich činnosti:

Pani Csepyová predsedníčka komisie predložila hlásenie, ktoré je aj pripojené k zápisnici. Pani Csepyová podala informáciu o práci komisie vo všeobecnosti, a informovala prítomných o plánovaných činnostiach.

Pani zástupkyňa predložila hlásenie o činnosti komisie na hlasovanie.

Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženou správou.

U z n e s e n i e čís.: 13-IV/ 2016

Obečné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje hlásenie sociálnej komisie o ich činnosti ako bolo predložené.

6. Vymenovanie a schválenie zloženia inventarizačných komisií ku dňu 31.12.2016:

Pán starosta predložil návrh na zloženie inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácií k 31.12.2016. Podobne ako v predošlých rokoch navrhoval vytvoriť dve inventarizačné komisie nasledovne:

1. skupina prevedie inventarizáciu u obecného úradu, v požiarnych zbrojniciach a v zdravotnom stredisku.
2. skupina prevedie inventarizáciu v obidvoch kultúrnych domoch a v kluboch dôchodcov.

Návrh na zloženie 1. komisie:

predseda: Anikó Nagyová,

členovia: Hedviga Oroszová, Vincent Dosztál Ing., Ladislav Lukovics, Denisa Violová Ing.

Návrh na zloženie 2. komisie:

predseda: Tibor Veres Mgr.,

členovia: Fridrich Németh, Petronela Gázsóová, Irena Vargová, Klaudia Peller.

Ďalej OZ ukladá za úlohu riaditeľke ZŠ Márii Tóthovej a riaditeľkám MŠ Okoč -Zuzane Kosárovej, a MŠ Opatovský Sokolec –Kataríne Kissovej a vedúcej jedálne MŠ a ŠJ - Erike Halászovej vytvoriť inventarizačné komisie za účelom inventarizácie ku dňu 31.12.2016. Termín vykonania inventarizácie je do 15. januára 2017.

Pani zástupkyňa návrh na zloženie inventarizačných komisií predložila na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čí s.: 13 – V / 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje vytvorenie dvoch inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie k 31.12.2016 v tomto zložení:

u obecného úradu, v požiarnych zbrojniciach,
v zdravotnom stredisku vykonáva inventarizáciu:

1. komisia: predsedkyňa: Anikó Nagyová,
členovia: Hedviga Oroszová,
Vincent Dosztál Ing.,
Ladislav Lukovics,
Denisa Violová Ing.

V obidvoch kultúrnych domoch a v kluboch
dôchodcov vykonáva inventarizáciu:

2. komisia: predseda: Tibor Veres Mgr.,
členovia: Fridrich Németh,
Petronela Gázsóová,
Irena Vargová,
Klaudia Peller.

OZ ukladá za úlohu riaditeľke ZŠ Márii Tóthovej a riaditeľkám MŠ Okoč –Zuzane Kosárovej, a MŠ Opatovský Sokolec -Kataríne Kissovej a vedúcej jedálne MŠ a ŠJ - Erike Halászovej vytvoriť inventarizačné komisie za účelom inventarizácie ku dňu 31.12.2016. Termín vykonania inventarizácie je do 15. januára 2017.

7. Výročná správa obce Okoč za rok 2015:

Pán Veres, predseda finančnej komisie predložil výročnú správu obce, ktorý ako písomný materiál je pripojený k zápisnici.

Po predložení správy bolo konštatované, že finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovala výročnú správu za rok 2015 .

Vážnejšie podnety neboli predložené a súhlasili so správou ako bola

predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.
Pani zástupkyňa predložila návrh na prijatie výročnej správy obce za rok 2015 na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s výročnou správou obce Okoč ako bola predložená.

U z n e s e n i e čís.: 13 –VI / 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** podľa vypracovaného a predloženého návrhu výročnú správu obce Okoč za rok 2015.

8. Konsolidovaná výročná správa obce Okoč za rok 2015:

Pán Veres predložil „*Konsolidovanú výročnú správu obce Okoč za rok 2015*“. Správa ako písomný materiál je pripojený k zápisnici, bol aj vydaný každému pozvanému. Ďalej pán Veres po správe informoval prítomných, že finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovala výročnú správu.

Vážnejšie podnety neboli predložené a súhlasili so správou ako bola predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie.

Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 13-VII/2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje „*Konsolidovanú výročnú správu obce Okoč za rok 2015*“ ako bola vypracovaná a predložená.

9. Správa finančnej komisie - prejednávanie hospodárskych výsledkov za III. štvrt'rok 2016:

Pani prednostka Ing. Keszeghová predložila správu, ktorá ako písomný materiál bol každému poslancovi vydaný je aj k zápisnici pripojený.

Po predložení správy bolo konštatované, že finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovala hospodárske výsledky za III. štvrt'rok 2016.

Vážnejšie podnety neboli predložené a súhlasili so správou ako bola predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pani zástupkyňa správu finančnej komisie predložila na hlasovanie.

Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e čí s.: 13 -VIII/ 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje výsledok hospodárenia za III. štvrťrok 2016 ako bola vypracovaná a predložená.

Pán Veres informoval prítomných o zlepšení platobnej disciplíny na úseku daní a poplatkov. Začali sa aj exekučné vymáhania nedoplatkov, ale sú aj nevymáhateľné dlžoby, ktoré treba odpísať, aby nezaťažovali rozpočet obce v budúcom období. Sú vypracované návrhy na odpis nedoplatkov na úseku DZN a KO, ktorý ako písomný materiál bol vydaný aj každému pozvanému, je aj k zápisnici pripojený.

Pán Veres predseda finančnej komisie informoval prítomných, že komisia na svojom zasadnutí ojedinele preskúmala všetky prípady na zozname a súhlasila s návrhom ako bol predložený a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pán poslanec Dosztál pripomenul, aby v budúcnosti boli odôvodnenia odpisov podrobnejšie.

Pani zástupkyňa predložila návrh na odpis nedoplatkov za KO vo výške 4510,30 € na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čí s.: 13 -IX/ 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** odpis nedoplatkov za komunálny odpad **vo výške 4510,30 €** ako bol vypracovaný a predložený.

Ďalej pani zástupkyňa predložila návrh na odpis nedoplatkov za DZN (daň z nehnuteľností) vo výške 1034,04€ na hlasovanie Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čí s.: 13 -X/ 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** odpis nedoplatkov za DZN **vo výške 1034,04 €** ako bol vypracovaný a predložený.

10. Voľné návrhy a žiadosti:

Pani prednostka podala návrh na schválenie osoby audítora a to pána **Ing. Ľudovíta Fialu** na overenie účtovnej závierky obce za rok 2015 a 2016.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní

jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 13 -XI/ 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** osobu audítora a to pána **Ing. Ľudovíta Fialu** na overenie účtovnej závierky obce za rok 2015 a 2016.

Ing. Keszeghová informovala prítomných, že obec v posledných rokoch mala uzatvorenú zmluvu o kontokorentnom úvere s OTP Bankou Slovensko a.s. vždy na jeden rok. Na zabezpečenie krytia výdavkov považujeme za potrebné takýto úver prijať naďalej vo výške 150.000,-€.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 13 -XII / 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** prijatie kontokorentného úveru vo výške 150.000,-€ (slovom stopäťdesiat tisíc eur) z OTP Banky Slovensko a.s.

Pán starosta predložil návrh odkúpenia nehnuteľností vedené na LV č. 2659 parcely registra „E“ číslo 785/1 –zastavané plochy a nádvoría vo výmere 97 m² v podiele 3/6 od Milan Košťál. Na základe opätovného ústneho jednania s majiteľom navrhnutá cena pozemku je 400,-Euro.

Uvedený pozemok je využívaný ako chodník.

Po uvažovaní všetkých okolností pani zástupkyňa predložila návrh na odkúpenie pozemku. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 13 -XIII / 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje nákup parcely** evidované ako parcely registra „E“ v kat. území Okoč, vedené na LV č. **2659** od *Milan Košťál bytom Okoč, Ulica Mládeže 719/8* nasledovne:

Parcelné číslo: Výmera v m²: Druh pozemku:

785/1 97 zastavané plochy a nádvoría
v podiele 3/6 za dohodnutú kúpnu cenu t.j. za **400,- €**
(slovom štyristo EUR).

Pani prednostka predložila žiadosť pána **Gejza Nagya** bytom Okoč, Sokolecká ulica 78/10 o predaj pozemkov, ktorý sú vo vlastníctve obce a to parc.č.: 2028/1 vo výmere 36 m² vedená ako zastavané plochy, parc.č.: 2028/8 vo výmere 88 m² vedená ako zastavané plochy, parc. č.: 2030/3 vo výmere 152 m² vedená ako záhrada, parc.č.: 2028/7 vo výmere 29 m² vedená ako zastavané plochy a parc.č.: 2029/3 vo výmere 42 m² vedená ako záhrada v kat. území Okoč na **LV č. 2592**. Tieto parcely sú používané od roku 1970 rodičmi pána Nagya.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer predaja uvedenej nehnuteľností .

Pán starosta informoval prítomných, že v hore uvedenej žiadosti ide o majetkovo-právne vysporiadanie už dlhodobo užívaných pozemkov, preto navrhuje predaj za 0,70 €/m². V zmysle § 9a) ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prevod takéhoto majetku nie je potrebné vyhotoviť znalecký posudok žiada poslancov o schválenie žiadosti.

Pani zástupkyňa predložila návrh starostu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čí.s.:13 - IV / 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje** predaj novovytvorených parciel registra „C“ **parc.č.: 2028/1** vo výmere 36 m² vedená ako zastavané plochy a nádvorcia, **parc.č.: 2028/8** vo výmere 88 m² vedená ako zastavané plochy a nádvorcia, **parc. č.: 2030/3** vo výmere 152 m² vedená ako záhrada, **parc.č.:2028/7** vo výmere 29 m² vedená ako zastavané plochy a nádvorcia a **parc.č.: 2029/3** vo výmere 42 m² vedená ako záhrada v kat. území Okoč na **LV č. 2592** (uvedené pozemky boli vytvorené *geometrickým plánom č. 50157426-32/2016 zo dňa 30.08.2016 z parcely registra „E“, parc.č. 484/801 vo výmere 456 m²-zastavané plochy a nádvorcia*) **pre Gejza Nagy rod. Nagy** bytom Okoč, Sokolecká ulica 78/10 do jeho výlučného vlastníctva za **242,90 €** (slovom dvestoštyridsaťdva EUR, deväťdesiat centov) v zmysle § 9a) ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:uvedené pozemky tvoria príľahlú plochu k stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré so svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Pani zástupkyňa predložila **návrh na schválenie odmeňovania kontrolóra** za rok 2016. Informovala prítomných, že kontrolórovi možno poskytovať odmeny s prihliadnutím na výkon funkcie až do 30 % súčtu platov za obdobie za ktoré sa odmena poskytuje v súlade so zákonom NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bola navrhnutá odmena vo výške 15% celoročného platu.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 13 –XV / 2016

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania ***schvaľuje vyplatenie ročnej odmeny*** za rok 2016 pre hlavného kontrolóra vo výške **15,0 %** celoročného platu.

11. Diskusia:

V diskusii z radu občanov pán Zsolt Kalmár, ako zástupca spoločnosti NCD s.r.o., so sídlom v Trsticiach, žiadal o pomoc sociálnu komisiu, nakoľko piatim sociálne -odkázaným rodinám ponúkajú vianočný dar v hodnote po 200,-€.

12. Záver:

V závere po vyčerpaní programu pán starosta poďakoval účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil.

prednostka úradu:
Ing. Helena Keszeghová



starosta obce:
Ing. Ladislav Polák



Overovatelia zápisnice:
Fridrich Németh
Eugen Ferenczi




Zapisovateľka: Veresová A.