ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
02/ Komplexný urbanistický návrh

OBSTARÁVATEĽ: OBEC OKOČ, SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o.

OKOČ

OKOČ - EKECS

2022

LEGENDA ZaD č. 1/2011:

PLOCHY PRIEMYSLU, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	
LÍNIOVÁ ZELEŇ	
DOPRAVNÝ VSTUP DO RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
PLOCHY PRE NOVÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY (DOPLNOK) A ČÍSLA ZÁMEROV	D-1
PLOCHY PRE ZMENY ROZVOJ. ZÁMEROV (ZMENY FUNKČ. VYUŽITIA) A ČÍSLA ZÁMEROV	Z-1
VEDENIE VN 22 kV, TRAFOSTANICA	
OCHRANNÉ PÁSMA TI	

LEGENDA ZaD č. 5:

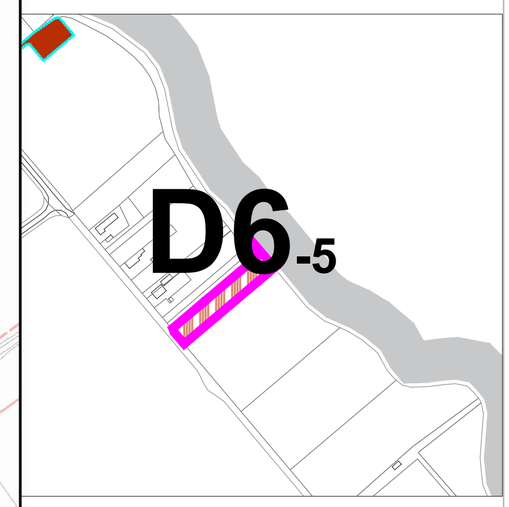
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	
PLOCHY RODINNÝCH FARIEM	
PLOCHY AREÁLOV POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	
PLOCHY VÝROBY	
DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE	
MODERNIZÁCIA, ELEKTRIFIKÁCIA A ZDVOJKOLAJNENIE ŽELEZNIČNEJ TRATE	
OCHRANNÉ PÁSMA TI A HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA	
PLOCHY PRE NOVÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY (DOPLNOK) A ČÍSLO ZÁMERU	D1-5
POTVRDENIE STAVU	

LEGENDA: STAV/NÁVRH*

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K R.2003	
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPODLAŽNÝCH	
PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA	
PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	
PLOCHY AREÁLOV POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	
PLOCHY PRIEMYSLU, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	
PLOCHY BEZ FUNKČNÉHO VYUŽITIA	
PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENE	
LESY A OSTATNÁ NELESNÁ VEGETÁCIA	
LÍNIOVÁ ZELEŇ	
ZÁHRADY	
ORNÁ PÔDA	
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	
OVOCNÝ SAD	
VODNÉ PLOCHY A TOKY	
DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE	
ZASTÁVKY SAD	A
ODSTAVNÉ PLOCHY	P
REKULTIVÁCIA SKLÁDKY A VYUŽITIE PRE ZBERNÝ DVOR KOMUNÁLNEHO ODPADU	
ODPORÚČANÁ ZÁSTAVBA VOĽNÝCH PRIELUK	
PLOCHY PRE ROZVOJOVÉ ZÁMERY A ČÍSLO ZÁMERU NÁVRH / (VÝHĽAD)	2/(6)
VEDENIE VN 22 kV, TRAFOSTANICA	
ODPORÚČANÁ PREKLÁDKA (ZRUŠENIE) VEDENIA VN	
HRANICA ZAVLAŽOVANÉHO ÚZEMIA / POTRUBIE ZÁVLAH	
OCHRANNÉ PÁSMA TI A HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA	

* ODPORÚČANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE - PODROB. V SCHÉME ZÁVAZ. ČASTI II. A TEXTOVEJ ČASTI

OBECNÝ ÚRAD - 1
POTRAVINY - 2
ZDRAVOTNÉ STREDISKO - 3
ŠPORTOVÝ AREÁL, ŠTADIÓN - 4
ZÁKLADNÁ ŠKOLA, OSOBITNÁ ŠKOLA - 5
ČSPH REAL M.M. - 6
OSVETOVÉ STREDISKO, KNIŽNICA - 7
EKOCHEMIE s.r.o. - 8
KOSTOL - 9
FARA - 10
POŽIARNA ZBROJNICA - 11
ÚSTAV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB - 12
PD OKOČ-SOKOLEC - 13
HOSTINEC, VINÁREŇ - 14
PREDAJŇA GALANT - 15
STREDISKO SLUŽIEB - 16
CINTORÍN - 17
POŠTA - 18
VEĽKOOBCHOD COOP - 19
SKLAD OBILIA - 20
VODNÝ ZDROJ - 21
INSEMINAČ. STANICA PIGSERVIS - 22
MATERSKÁ ŠKOLA - 23
PEKÁREŇ - 24
ZÁHR. POTREBY GAZDABOLT - 25



ČISTOPIS

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA:

ÚPN OBCE OKOČ BOL SCHVÁLENÝ V OZ UZN. Č.: 19-VIII/2022 ZO DŇA: 22.06.2022

ING. LADISLAV POLÁK, STAROSTA OBCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 5

OKOČ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

SPRACOVATEL: ÚPn s.r.o.	MIERKA 1/5000
OBSTARÁVATEL: OBEC OKOČ	DÁTUM 2022

M=1:5000