

Obecné zastupiteľstvo Okoč

Z á p i s n i c a

z 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2011.

Prítomní:

Ing. Ladislav Polák- starosta,
Rozália Algeyerová Mgr.- zást. starostu,
Csepy Priska Mgr., Arpád Domonkos Ing.,
Vincent Dosztál Ing., Attila Hlubik Mgr.,
Gábor Inczédi Mgr., Tomáš Kiss,
PaedDr. Tamás László, Anikó Nagyová,
Tibor Veres Mgr.

Ostatní prítomní:

Ing. Helena Keszeghová – prednostka úradu,
JUDr. Dezider Győri-hlavný kontrolór,
z radu občanov 20 osôb.

P r o g r a m

1. Zahájenie.
2. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia.
3. Hlásenie starostu.
4. Správa komisie pre školstvo , mládež a kultúry – o ich činnosti.
5. Prejednávanie a schválenie VZN na rok 2012.
6. Prejednávanie a schválenie rozpočtu na obdobie 2012-2014.
7. Schválenie plánu činnosti Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2012.
8. Voľné návrhy a žiadosti.
9. Diskusia.
10. Záver.

1. Zahájenie:

Zasadnutie zahájil a viedol Ing. Ladislav Polák, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že účasť je 90,9 %-ná, preto zasadnutie vyhlásil za uznesenia schopné.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:

1. Priska Csepy Mgr.

2. Attila Hlubik Mgr.

Zapisovateľka: Veresová A.

Pán starosta predložil program rokovania na hlasovanie. Pán poslanec Dosztál žiadal o výmenu programových bodov 5. a 6. Prítomní jednohlasne súhlasili s výmenou programových bodov.

2. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia:

Kontrolu plnenia uznesení predošlého zasadnutia OZ predložila pani prednostka Ing. Keszeghová. Konštatovala, že uznesenia prijaté na zasadnutí OZ dňa 15.11.2011 sú splnené. K správe žiadne dotazy neboli predložené.

Pani zástupkyňa kontrolu plnenia uznesení predošlého zasadnutia predložila na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e č í s . : 7 - I / 2 0 1 1

Obecné zastupiteľstvo v Okeči na základe výsledku hlasovania schvaľuje kontrolu plnenia uznesení predošlého zasadnutia ako bola predložená.

3. Hlásenie starostu:

Pán starosta predložil hlásenie, ktoré ako písomný materiál je pripojené k zápisnici.

Pani zástupkyňa predložila hlásenie na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým hlásením.

U z n e s e n i e č í s . : 7 - I I / 2 0 1 1

Obecné zastupiteľstvo v Okeči na základe výsledku hlasovania schvaľuje hlásenie starostu ako bolo predložené.

4. Správa komisie pre školstvo , mládež a kultúry – o ich činnosti:

Pán Inczédi predložil správu, ktorá ako písomný materiál je pripojený k zápisnici. Pozitívne hodnotil činnosť vedúcich kultúrnych domov.

Pani zástupkyňa predložila správu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e čís.: 7 -III/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okeči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje správu komisie pre školstvo mládež a kultúry ako bola predložená.

5. Prejednávanie a schválenie rozpočtu na obdobie 2012-2014.

Pani prednostka predložila obecným úradom vypracovaný rozpočet (1. Návrh), ktorý ako písomný materiál je pripojený k zápisnici, bol aj vydaný každému pozvanému.

Pán Dosztál predseda finančnej komisie predložil ním vypracovaný návrh rozpočtu na budúce obdobie (2. Návrh), ktorý tiež ako písomný materiál je pripojený k zápisnici.

Po predložení obidvoch návrhov pani zástupkyňa predložila 1. Návrh na hlasovanie. Z prítomných poslancov 1 poslanec bol proti návrhu, 1 poslanec sa zdržal hlasovaním, ostatní súhlasili s predloženým návrhom

U z n e s e n i e čís.: 7 -IV/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okeči na základe výsledku hlasovania schvaľuje rozpočet obce Okeč na obdobie 2012-2014 ako bol vypracovaný a predložený Obecným úradom v Okeči (1. Návrh).

6. Prejednávanie a schválenie VZN na rok 2012:

Pán starosta predložil návrh k prijatiu VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Okeč - Doplnok č. 01/2011, ktorý ako písomný materiál je pripojený k zápisnici. Ďalej predložil stanovisko Krajského stavebného úradu k hore uvedenému návrhu. Žiada poslancov o schválenie stanoviska a VZN, ktoré sú potrebné k vypracovaniu doplnku ÚPN obce Okeč.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedené návrhy na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženými návrhmi.

U z n e s e n i e č í s . : 7 - V / 2 0 1 1

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania

a) berie na vedomie

Stanovisko Krajského stavebného úradu Trnava zn. KSÚ-OÚP-00836/2011/Há zo dňa 15.11.2011 k Návrhu Územného plánu obce Okoč – Zmeny a doplnky č. 1/2011

b) schvaľuje

1. Návrh Územného plánu obce Okoč – Zmeny a doplnky č. 1/2011.
2. Rozhodnutie schvaľujúceho orgánu o námietkach a pripomienkach uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu obce Okoč – Zmeny a doplnky č. 1/2011.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Okoč, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Návrhu Územného plánu obce Okoč – Zmeny a doplnky č. 1/2011.

c) doporučuje

starostovi obce Okoč

1. Zabezpečiť vypracovanie čistopisu Návrhu Územného plánu obce Okoč – Zmeny a doplnky č. 1/2011, a jeho uloženie na Krajskom stavebnom úrade Trnava, Spoločnom stavebnom úrade vo Veľkom Mederi a Obecnom úrade v Okoči a zaslať registračný list o obsahu územného plánu spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.
2. Vyhlásiť záväzné časti Návrhu Územného plánu obce Okoč - Zmeny a doplnky č. 1/2011, všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 3 a 4 písm. a) a b) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Pani prednostka predložila návrh k prijatiu VZN o dani z nehnuteľností. Vypracovaný návrh je pripojený k zápisnici. Účelom tohto nariadenia je zavedenie dane z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z.z. v znení

neskorších predpisov. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Okoč.

Pani zástupkyňa predložila návrh na hlasovanie. Z prítomných poslancov 1 sa zdržal hlasovania, ostatní súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 7 -VI/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje podľa vypracovaného a predloženého materiálu Všeobecne záväzné nariadenie pod číslom **6/2011 o dani z nehnuteľností** v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. januára 2012.

Ing. Keszeghová predložila návrh VZN o miestnych poplatkoch (poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady). Vypracovaný návrh bol vydaný každému pozvanému a ako písomný materiál je pripojený k zápisnici. Pani zástupkyňa predložila návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 7 -VII/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje podľa vypracovaného a predloženého materiálu Všeobecne záväzné nariadenie pod číslom **7/2011 o miestnych poplatkoch** na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 odsek 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. januára 2012.

Ďalej pani prednostka predložila návrh VZN o poskytovaní dotácií a pomoci z rozpočtu obce. Vypracovaný návrh bol vydaný každému pozvanému a ako písomný materiál je pripojený k zápisnici. Účelom tohto nariadenia obce Okoč

je stanoviť podmienky poskytovania dotácií a pomoci z rozpočtu obce Okoč na podporu všeobecne prospešných služieb alebo verejnoprospešných účelov a na poskytnutie obyvateľovi obce nevyhnutnú okamžitú pomoc v jeho náhlej núdzi spôsobenej živelnou pohromou, haváriou alebo inou podobnou udalosťou. Pani zástupkyňa predložila návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 7 -VII/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje podľa vypracovaného a predloženého materiálu Všeobecne záväzné nariadenie pod číslom **8/2011**

o poskytovaní dotácií a pomoci z rozpočtu obce v zmysle § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. januára 2012.

Pán starosta podal návrh na úpravu cien za odvoz odpadovej vody zo septikov a žump vykonaným fekálnym vozidlom OcÚ od 1. januára 2012 nasledovne:

- a) Odvoz pre obyvateľov obce Okoč **15,-€/ odvoz (8m3)**
- b) Odvoz pre členov ROH Obecného úradu v Okoči **10,-€/odvoz**

Pani zástupkyňa predložila návrh starostu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s návrhom ako bol predložený.

U z n e s e n i e čís.: 7 -IX/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje úpravu cien za odvoz odpadovej vody zo septikov a žump vykonaným fekálnym vozidlom OcÚ od 1. januára 2012 nasledovne:

- a) Odvoz pre obyvateľov obce Okoč **15,-€/ odvoz (8m3)**
- b) Odvoz pre členov ROH Obecného úradu v Okoči **10,-€/odvoz (8m3).**

Pán starosta podal návrh na zvýšenie ceny nájomného obecných nebytových priestorov od 1. januára 2012 **na 17,-€/m2** (doterajšia cena bola 13,28€/m2). Pani zástupkyňa predložila návrh starostu na hlasovanie. Z prítomných poslancov 1 sa zdržal hlasovania , ostatní súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čí s.: 7 -X/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje **cenu nájomného** pre obecné nebytové priestory vo výške **17,-€/m²** od 1. januára 2012.

7. Schválenie plánu činnosti Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2012:

Plán činnosti OZ na I. polrok 2012 ako písomný materiál bol vydaný každému poslancovi, je aj súčasťou tejto zápisnice.

Pani zástupkyňa predložila, že okrem uvedených bodov plánu činnosti program zasadnutia OZ možno doplniť s aktuálnymi otázkami za účelom prejednávania.

Nakoľko zo strany prítomných neboli predložené žiadne pripomienky pani zástupkyňa predložila plán činnosti na I. polrok 2012 na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s plánom činnosti ako bol predložený.

U z n e s e n i e čí s.: 7 -XI/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania schvaľuje plán činnosti OZ na I. polrok 2012 podľa vypracovaného a predloženého materiálu.

8. Vol'né návrhy a žiadosti:

Pani prednostka informovala prítomných, že v 8 b.j v Okoči Ladislav Monozlay a manž. Helena odstúpili od výmeny svojho bytu a ďalej Tomáš Horváth riaditeľ OTP Banky z Veľkého Medera tiež odstúpil od pridelenia nájomného bytu. Žiada poslancov o zrušenie týchto uznesení (č. 6-XI-2011 – Monozlay a 6-XII/2011-Horváth), aby bolo možné prideliť tieto uvoľnené byty iným žiadateľom.

Pani zástupkyňa predložila návrh o zrušenie hore uvedených uznesení na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so zrušením.

U z n e s e n i e čí s.: 7 –XII / 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **zruší** nasledovné uznesenia o pridelení nájomných bytov:

- a) uznesenie číslo 6-XI/2011 zo dňa 15.11.2011
- b) uznesenie číslo 6-XII/2011 zo dňa 15.11.2011.

Ďalej Ing. Keszeghová informovala prítomných, že je podaná žiadosť o pridelenie tohto uvoľneného trojizbového bytu v 8 b.j. v Okoči. Žiadateľom je Július Ollé z 15 b.j. v Okoči. Menovaný žiada o výmenu svojho dvojizbového bytu v 15 b.j. na trojizbový byt v 8 b.j.

Pani zástupkyňa predložila žiadosť Júliusa Ollého a manž. o pridelenie tohto nájomného bytu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s pridelením.

U z n e s e n i e čís.: 7 –XIII / 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania pridelí trojizbový nájomný byt v 8 bytovej jednotke v Okoči Júliusovi Olléovi a manželke.

Pani Keszeghová informovala prítomných, že je podaná žiadosť o pridelenie tohto uvoľneného dvojizbového bytu v 15. b.j v Okoči. Žiadateľkou je Mária Fónodová, ktorá spĺňa podmienky pridelenia.

Pani zástupkyňa predložila žiadosť na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s pridelením.

U z n e s e n i e čís.: 7 –XIV / 2011

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania pridelí dvojizbový nájomný byt v 15 bytovej jednotke v Okoči pre Máriu Fónodovú.

9. Diskusia:

V diskusií pán starosta pozitívne hodnotil viacročnú prácu nasledovných obyvateľov obce Okoč : Alžbeta Takácsová, Ondrej Raffai, József Berényi st., Bc. Tomáš Lakatos a RNDr. Erika Lakatosová a rozdal im ocenenia.

10. Záver:

Po vyčerpaní programu pán starosta poďakoval celoročnú prácu poslancov, zaželel veľa úspechov a zdravia do nového roku. Žiadal ďalšiu dobrú spoluprácu a pomoc poslancov ako aj občanov v záujme uspokojenia obyvateľov a rozvíjania sa obce. Súčasne pozval všetkých prítomných na slávnostné posedenie.

- 9 -

prednostka úradu:

Ing. Helena Keszeghová



starosta obce:

Ing. Ladislav Polák



Overovatelia zápisnice:

Priska Csepy Mgr.

Attila Hlubík Mgr.



Zapisovateľka: Veresová A.