**O B E C**

V e c : **ž i a d o s ť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením**

- § 68 SZ (§ 11 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.)

**A) Názov stavebníka:** ........................................................................................................................................................

bytom - sídlom: ulica ..................................................................... č.d. ...................... obec ..............................................

zastúpený splnomocneným zástupcom: ..............................................................................................................................

žiada o **vydanie rozhodnutia k zmene stavby pred dokončením stavby:**

......................................................................................................................................................................

(uviesť názov stavby podľa stav. povolenia – napr. Rodinný dom, Nákupné stredisko, Autosalón a pod.)

ktorá bola podľa **stavebného povolenia povolená v rozsahu:**

- stavebných objektov (uviesť staveb. objekty stavby napr. SO 01-Bytový dom, SO 02-Plyn.prípojka, SO 03-el.prípojka

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

- prevádzkových súborov stavby (uviesť prevádz. súbory napr. PS 01-Výťahy, PS 02-Trafostanica....)

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

**pozemok – stavba – parcelné číslo :** .................................................................................................................................

**katastrálne územie :** .................................................................................................................................

**účel stavby** podľa stav. povolenia : .................................................................................................................................

pre ktorú vydal :

* *územné rozhodnutie pod č.j.* .......................................................... dňa .......................................................

*.*......................................................................................................................................................

(názovsprávneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

* *stavebné povolenie pod č.j.* ...........................................................dňa ........................................................

*.*............................................................................................................................................................

(názov správneho orgánu uvedený v hlavičke stav. povolenia)

## B) Opis rozsahu navrhovaných zmien stavby s uvedením, ktorých stavebných objektov a prevádz. súborov sa zmena dotýka a porovnanie s overenou PD stavby (uvedenie objektu, ktorého sa zmena dotýka, popis zmeny a parc.číslo pozemku – stavby, dotknutého zmenou) :

* ..............................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................

* ..............................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................

**C) Navrhovaná zmena stavby sa uskutoční na pozemkoch – stavbách :**

Parcelné čísla pozemkov – stavieb : .................................................................... kat. územie : ..........................................

pričom stavebník má k pozemkom – stavbám :

- vlastnícke právo k par. číslu : .......................................................... k.ú. ..........................

na základe LV č. ...................

- iné právo k par. číslu : ........................................... k.ú. .................................

na základe .................................................

(

## D) S navrhovanou zmenou je – nie je – spojená zmena účelu užívania stavby, stanovená v stavebnom povolení

(ak je, uviesť nový navrhovaný účel stavby) :

....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**E) Dôvody navrhovaných zmien:**

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**F) Mená, adresa a par. čísla pozemkov a stavieb účastníkov konania** (účastníkom konania o zmene stavby pred dokončením je: stavebník, vlast. susedných pozemkov a stavieb, projektanti, dozor stavby) :

1 .....................................................................................................................................................................................

2 .....................................................................................................................................................................................

3 .....................................................................................................................................................................................

4 .....................................................................................................................................................................................

5 .....................................................................................................................................................................................

vlastnoručný podpis stavebníka –ov

## Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem obce.............................................., ako prevádzkovateľovi súhlas so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania.

## Zároveň súhlasím, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania. V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, sprístupnené a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu. Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

## Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

## Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

## a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa

## b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania

## c) svojich právach dotknutej osoby:

## - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.)

## - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)

## - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov ( § 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)

## - na prenosnosť osobných údajov ( § 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)

## - namietať spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.z)

## - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním

## - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

## V .....................................dňa ...............

## \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## podpis dotknutej osoby

**I. K žiadosti o vydanie rozhodnutia o zmene stavby stavebník pripojí** (rozsah dokladov bude primerane upravený podľa rozsahu navrhovanej zmeny a druhu a rozsahu stavby:

1. **kópiu stavebného povolenia, prípadne územného rozhodnutia**
2. **v prípade, že zmenou stavby dôjde k zmene pôdorysných rozmerov stavby alebo k rozšíreniu stavby na ďalšie pozemky a stavby, neuvedené v stavebnom povolení, doklady,** ktorými stavebník preukáže, že je **vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo,** ktoré ho oprávňuje zriadiť požadovanú zmenu stavby:

**- ~~list vlastníctva~~** ~~pre stavebníka – k pozemkom – k stavbám~~

- **iné právo –** Nájomná zmluva (na dobu určitú): Dohoda o zriadení vecného bremena, Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

1. **~~kópiu z katastrálnej mapy~~** ~~(originál s kolkom)~~
2. **doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote ......................... Sk**
3. **projektovú dokumentáciu zmeny stavby** v 2 vyhotoveniach (PD obsahuje: súhrnnú technickú správu obsahujúcu údaje podľa § 9 ods. 1 písm.a, b v rozsahu navrhovanej zmeny vrátane údajov, či navrhovaná zmena bude mať účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby; situačný výkres, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby; stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny stavby; aj ide o zásah do nosnej konštrukcie stavby, statické posúdenie navrhovanej zmeny stavby ......)
4. **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy – **nevyhnutný rozsah náležitostí o r i e n t a č n e vyznačí pracovník stavebného úradu :**

* Západoslovenská distribučná a.s.,
* Západoslov. Vodárenská Spoločnosť a.s., OZ, Kračanská cesta 1233, Dunajská Streda
* SPP –distribúcia a.s.,
* Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka

č. 789/3, 929 01 Dunajská Streda - predbežný súhlas na zriadenie vjazdu

* Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie , Korzo B. Bartóka č. 789/3, 929 01 Dunajská Streda - tepelné čerpadlo,-odpadové hospodársto, vyjadrenie resp. súhlas podľa § 23 vodného zákona
* príslušná obec/mesto
* súhlas obce k malému zdroju znečisťovania ovzdušia
* predbežný súhlas na zriadenie vjazdu
* súhlas na výrub stromov od obce
* potvrdenie o zaplatenie správneho poplatku – pokladňa obce
* v prípade, že vlastník stavby poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú
* osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie
* Technická inšpekcia Nitra