

Dodatok č.1 k zmluva o nájme nebytových priestorov

(uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Obchodného zákonníka)

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Okoč

Hlavná 833/57, 930 28 Okoč

IČO: 00305642

DIČ: 2021002137

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu : SK 51 5200 0000 0000 07165983

BIC code: OTPVSKBX

Obec je zriadená v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení konajúca prostredníctvom: Ing. Ladislav Polák – starosta obce

Prenajímateľ nie je platiteľom DPH

a

Nájomca : OTP Banka Slovensko, a. s.

Štúrova 5, 813 54 Bratislava

IČO: 31318916

IČ DPH: SK2020411074

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK40 5200 0000 0000 0824 8895

BIC code: OTPVSKBX

zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I oddiel Sa, vložka 335/B,

konajúca prostredníctvom:

Ing. Tomáš Fiala, riaditeľ odboru logistiky

Ing. Ľuboš Calpaš, za logistiku

II.

1. Článok IV. sa dopĺňa o nasledovné body:

11. Prenajímateľ vyslovuje súhlas s výdavkami Nájomcu na realizáciu nevyhnutných stavebných úprav spojených s inštaláciou a montážou ATM v Okoči. Nájomca je oprávnený uplatniť stavebné výdavky do daňových nákladov v súlade s § 24 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.
12. Po skončení nájmu nemá Nájomca nárok na úhradu protihodnoty toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.

III.

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Ostatné práva a povinnosti Zmluvných strán upravené Zmluvou, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú aj naďalej platné a účinné v ich pôvodnom znení.
4. Tento Dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho podpisujú oprávnení zástupcovia oboch Zmluvných strán.

Okoč, dňa 02.08.2018

Bratislava, dňa

Prenajímateľ:



Ing. Ladislav Polák
Starosta obce Okoč

Nájomca:

.....
Ing. Tomáš Fiala
riaditeľ odboru logistiky
OTP Banka Slovensko, a.s.

.....
Ing. Ľuboš Calpaš
za logistiku
OTP Banka Slovensko, a.s.