

# Kúpna zmluva

**Predávajúci:** **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**  
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce  
IČO: 00305642  
DIČ: 2021002137  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.  
č.účtu: 7165983/5200

**Kupujúci:** Eva Ághová, rod. Cserepesová, nar.:  
trvalým bytom: 930 10 Dolný Štál,  
rodné číslo: , občianka SR

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa nehnuteľností v katastrálnom území Okoč, pozemky evidované ako parcely registra „C“, **parc. č. 378** vo výmere 691 m<sup>2</sup> – záhrady, **parc. č. 379** vo výmere 391 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, vedené na LV č. 490 v podiele ¼.
2. Predávajúci predáva svoj spoluvlastnícky podiel uvedený v bode 1. a kupujúci kupuje tento podiel do svojho výlučného vlastníctva .

## II.

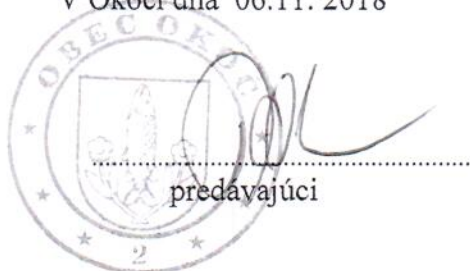
### Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

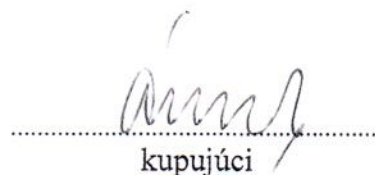
1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 20 - VI/2018 zo dňa 07.02.2018 vo výške 676,25 EUR. (slovom šesťstosedemdesiatšesť EUR a dvadsaťpäť centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 676,25 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

**III.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 06.11.2018

  
.....  
predávajúci

  
.....  
kupujúci