

Obecné zastupiteľstvo Okoč

Z á p i s n i c a

z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. júna 2018.

Prítomní:

Ing. Ladislav Polák - starosta,
Rozália Algeyerová Mgr., Priska Csepy Mgr.,
Ing. Vincent Dosztál, Mária Farkasová,
Eugen Ferenczi, Gábor Inczédi Mgr.,
Tamás László PaedDr., Anikó Nagyová,
Fridrich Németh, Július Varga,
Tibor Veres Mgr.

Ostatní prítomní:

Ing. Helena Keszeghová –prednostka úradu,
JUDr. Dezsó Győri –hlavný kontrolór,
z radu občanov 18 osôb.

P r o g r a m

1. Zahájenie.
2. Zloženie sľubu nového poslanca.
3. Kontrola plnenia uznesení predošlého zasadnutia.
4. Hlásenie starostu.
5. Komunálne voľby 2018-2022.
6. Správa o činnosti obecnej polície.
7. Správa finančnej komisie - prerokovanie hospodárskych výsledkov za I. štvrťrok 2018.
8. Predloženie návrhu o prijatí úveru.
9. Správa o činnosti kultúrnych domov.
10. Hlásenie komisie výstavby, rozvoja a verejného poriadku o ich činnosti.
11. Voľné návrhy a žiadosti.
12. Diskusia.
13. Záver.

4. Hlásenie starostu:

Pán starosta stručne predložil nasledovné informácie:

- od organizácie Bethlen Gábor Zrt. sme získali nenávratný finančný príspevok vo výške 82,5 milióna forintov na rekonštrukciu MŠ Okoč.
- bola podaná žiadosť na elektrický automobil na Environmentálny fond.
- v rámci projektu MŽP SR „Kvalita životného prostredia“ Združenie obcí Medzičilizia získalo NFP na obstaranie záhradných kompostérov. V rámci tohto projektu obec Okoč má dostať 950ks osemsto litrových kompostérov.
- nakoľko skončí päťročné obdobie riaditeľky ZŠ, bude vypísané výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ Jánosa Aranya s VJM.

Ďalej poznamenal, že podrobnejšie informácie bude podať na budúcom zasadnutí OZ, preto nebolo schválené uznesenie.

5. Komunálne voľby 2018-2022:

Pán starosta informoval prítomných o komunálnych voľbách nasledovne: Predpokladaný termín komunálnych volieb je 10. november 2018. Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je vyhradené Obecnému zastupiteľstvu obce Okoč určiť najneskôr 90 dní pred konaním volieb do orgánov samosprávy obcí na celé funkčné obdobie rozsah výkonu starostu Obce Okoč. Vzhľadom na rozsah činností, ktoré starosta zabezpečuje za účelom riadneho fungovania obce a kvalitného uspokojovania potrieb jej obyvateľov ako i na skutočnosť, že obec svojou rozlohou a počtom obyvateľov patrí medzi väčšie obce navrhuje sa, aby OZ opätovne určilo rozsah výkonu funkcie starostu Obce Okoč na plný úväzok a to na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období rokov 2018-2022.

Pani zástupkyňa predložila návrh na výkon funkcie starostu v plnom úväzku na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 22 -III/ 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 11, ods. 4, písm. i), výkon funkcie starostu obce Okoč v novom volebnom období 2018-2022 na plný úväzok.**

Ďalej v zmysle § 11, ods. 3, písm. d) zákona SNR č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov OZ určí počet poslancov na celé volebné obdobie pred voľbami podľa počtu obyvateľov obce. Obec so svojim počtom obyvateľov patrí pod písm. e) od 3001 do 5000, kde je rozpätie 9 až 11 poslancov.

Po prerokovaní bol navrhnutý počet poslancov 11 v novom volebnom období 2018-2022, tak ako to bolo v doterajších volebných obdobiach.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 22 -IV/ 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 11, ods. 3, písm. e), počet poslancov 11 v novom volebnom období 2018-2022.**

Ďalej pán starosta podal informáciu, že v zmysle Volebného kódexu zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach volebného práva v znení neskorších predpisov, podľa § 166, odst.2, v obci v ktorej sa zvolí 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže utvoriť jeden volebný obvod a jeho určenie treba stanoviť uznesením obecného zastupiteľstva.

Pán starosta navrhol, aby bol vytvorený jeden volebný obvod v obci, aby voliči mali možnosť voliť každého z kandidátov.

Poslanci pán Veres a Inczédi mali výhrady, že z volebného obvodu Opatovský Sokolec nie je garantovaný terajší počet (4) poslancov.

Pani zástupkyňa predložila návrh starostu o vytvorenie jedného volebného obvodu na hlasovanie.

Z prítomných poslancov 4 boli proti (Priska Csepy Mgr., Tamás László PaedDr., Gábor Inczédi Mgr., Tibor Veres Mgr.), ostatní súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 22 -V/ 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje v zmysle Volebného kódexu zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach volebného práva v znení neskorších predpisov, podľa § 166, odst.2, vytvorenie jedného volebného obvodu pre komunálne voľby 2018-2022.**

6. Správa o činnosti obecnej polície:

Správu predložil náčelník obecnej polície pán Pavel Csütörtöki. Správa ako

písomný materiál je aj k zápisnici pripojená.

Pani zástupkyňa predložila správu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženou správou.

U z n e s e n i e čí s.: 22-VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje správu o činnosti obecnej polície ako bola predložená.

7. Správa finančnej komisie - prerokovanie hospodárskych výsledkov za I. štvrt'rok 2018:

Správa ako písomný materiál je vydaná každému pozvanému. Je aj k zápisnici pripojená.

Pán Veres predseda finančnej komisie predložil správu a informoval prítomných, že komisia na svojom zasadnutí prerokovala hospodárske výsledky za I štvrt'rok 2018. Vyslovil nespokojnosť s vymáhaním daní a poplatkov, napriek tomu, že niektoré prípady sú riešené s exekučným konaním.

Finančná komisia súhlasila so správou ako bola predložená a navrhujú obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Pani zástupkyňa správu finančnej komisie predložila na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e čí s.: 22 - VII/ 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje výsledok hospodárenia obce Okoč za I. štvrt'rok 2018 ako bola vypracovaná a predložená.

8. Predloženie návrhu o prijatí úveru:

Pani prednostka predložila návrh na prijatie investičného úveru od OTP Banky Slovensko a.s. na prefinancovanie investičných zámerov obce vo výške 260.000,-€. Týka sa to nákupu pozemkov a budovy bývalej katolíckej školy, prestavby MŠ v Opatovskom Sokolci, rekonštrukcie obecného úradu, Domu smútku v Okoči, starej budovy OcÚ, vybudovanie parkoviska a oplatenie vedľa obecného úradu, projektovú dokumentáciu Čalovskej ulice. Vypracovaný návrh ako písomný materiál bol vydaný každému pozvanému, je aj k zápisnici pripojený.

Po uvažovaní všetkých okolností pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 – V I I I / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje** prijatie investičného úveru vo výške **260.000,-€** (slovom dvestošesťdesiat tisíc eur) z OTP Banky Slovensko a.s.

9. Správa o činnosti kultúrnych domov:

Pani Petronela Gázsóová vedúca KD v Opatovskom Sokolci predložila správu o ich činnosti, ako aj plánované akcie na rok 2018.

Správa ako písomný materiál je pripojený k zápisnici.

Pán Veres pozitívne hodnotil činnosť kultúrnych domov.

Pani zástupkyňa predložila správu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili so správou ako bola predložená.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 - I X / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje správu o činnosti kultúrnych domov ako bola vypracovaná a predložená.

10. Hlásenie komisie výstavby, rozvoja a verejného poriadku o ich činnosti:

Hlásenie predložil predseda komisie pán Inczédi. Hlásenie ako písomný materiál je aj k zápisnici pripojené.

Pán Dosztál žiadal o podanie informácie ohľadne pokračovania vybudovania nového úseku cyklotrasy, ako aj o obnove chodníkov .

Pán starosta k tomu dodal, že prebieha projektovanie úseku chodníka od základnej školy až ku križovatke Gólyášovej a Hlavnej ulice. Pokračovanie vybudovania cyklotrás bude riešené v rámci využitia rôznych fondov.

Nakoľko ďalšie pripomienky neboli predložené pani zástupkyňa predložila hlásenie na hlasovanie. Z prítomných poslancov 1 sa zdržal hlasovaniu (Gábor Inczédi Mgr.), ostatní súhlasili s predloženým hlásením.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 - X / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania berie na vedomie a schvaľuje hlásenie komisie výstavby, rozvoja a verejného poriadku o ich činnosti ako bolo predložené.

11. Voľné návrhy a žiadosti:

Pani prednostka informovala prítomných, že na predchádzajúcom zasadnutí pán poslanec Veres ukladal za úlohu obecnému úradu aktualizovať

rokovací poriadok OZ ohľadne prerokovania materiálov finančného charakteru, ktoré sú predkladané na rokovanie obecného zastupiteľstva, a ktoré sú nad rámec schváleného rozpočtu, aby podliehali prejednaníu finančnou komisiou.

Vypracovaný návrh na zmenu rokovacieho poriadku bol vydaný každému pozvanému a ako písomný materiál je pripojený k zápisnici.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s návrhom ako bol vypracovaný a predložený.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 – X I / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje zmenu** rokovacieho poriadku zo dňa 16.02.2011, číslo uznesenia 2-IX/2011 v bode § 4 ods. 11 ako bol vypracovaný a predložený.

Pán starosta predložil informáciu o možnosti pristúpenia k „*Združeniu miest a obcí Lingua Civis*“. Hlavnou úlohou združenia obcí bude priebežné zabezpečenie jednotnej terminológie a vyhotovenie písomných materiálov v maďarskom jazyku a prekladov pre potreby úradnej agendy členských miest a obcí. Pri dlhodobej činnosti v rámci združenia sa vytvorí potrebné odborné zázemie pre miestne samosprávy pre oblasť používania maďarského jazyka v úradnom styku. V konečnom dôsledku uľahčí alebo umožní plnohodnotné plnenie zákonných predpisov, a zlepší podmienky používania jazykov národnostných menšín a etnických skupín v praxi.

Ročný členský príspevok obce sa skladá z troch častí:

a) členský príspevok na základe počtu obyvateľov obce na začiatku predchádzajúceho kalendárneho roka, uvedeného Štatistickým úradom SR.

b) členský príspevok na základe počtu obyvateľov obce, ktorí pri poslednom sčítaní obyvateľov uviedli maďarčinu, ako materinský jazyk

c) členský príspevok na základe objemu poskytnutých služieb členovi

Návrh zmluvy o založení združenia, ako písomný materiál bol vydaný každému pozvanému, je aj k zápisnici pripojený.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 – X I I / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne

- A/ **schvaľuje** členstvo v „Združení miest a obcí *Lingua Civis*“.
- B/ **schvaľuje**
zmluvu o založení združenia obcí, ktorou sa zakladá *Združenie miest a obcí Lingua Civis*, so sídlom: *Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda* (ďalej ako „združenie“), a súhlasí so zmluvou o založení združenia a s právami a povinnosťami, ktoré zo zmluvy o založení združenia vyplývajú a schvaľuje Stanovy združenia, ktoré sú súčasťou zmluvy o založení združenia a súhlasí s právami a povinnosťami, ktoré zo Stanov vyplývajú.
- C/ **poveruje**
starostu uzatvoriť zmluvu o založení združenia, ktorej súčasťou sú priložené Stanovy a uhradiť združeniu príspevok, v zmysle zmluvy o založení združenia.
- D/ **schvaľuje**
aby Obec Okoč vo Valnom zhromaždení združenia zastupoval starosta **Ing. Ladislav Polák**, Okoč, Krížna 272/31.
- E/ **schvaľuje**,
aby do združenia obcí pristúpili noví členovia združenia, a to v súlade so Stanovami združenia, čím dôjde k zmene pomeru hlasovacích práv doterajších členov združenia.

Pán starosta predložil informáciu o možnosti ***nákupu nehnuteľnosti v centre obci (budova bývalej katolíckej školy) od Rímskokatolíckej cirkvy, farnosť Okoč*** za 28.500,-€. Táto ponuka je veľmi výhodná, nakoľko po odkúpení budovy, centrum obce bude už majetkom obce a po usporiadaní majetkovo-právnych vzťahov máme možnosť upraviť, okrášliť centrálny vzhľad obce. Po uvažovaní všetkých okolností pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 22–XIII / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje nákup nehnuteľnosti** v kat. území Okoč vedené na LV č. 1429 od Rímskokatolíckej cirkvy, Farnosť Okoč nasledovne:

pozemok – parcela registra C s parcelným číslom: **1497** o celkovej výmere 296 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

pozemok – parcela registra C s parcelným číslom: **1496/3** o celkovej výmere 600 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, uvedený pozemok bol vytvorený geometrickým plánom č. 50157426-31/2017 zo dňa 22.05.2017 z parcely registra C, č. 1496/2 vo výmere 997 m² – zastavané plochy a nádvoria

budova – dom so súpisným číslom **323** na pozemku – parcela registra C s parcelným číslom: **1497** o celkovej výmere 296 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v celosti za kúpnu cenu t.j. za **28.500,-€** (slovom dvadsaťosemtisícpäťsto EUR).

Pán starosta informoval prítomných o príprave zámeru IBV (individuálna bytová výstavba). Na vytvorenie vhodnej lokality boli už rokovania ohľadom nákupu pozemkov s vlastníkom nehnuteľností. Medzi nimi patrí aj **Mag. Lydia Steinborn rod. Somogyi**. Na zasadnutí OZ dňa 07.02.2018 bol schválený nákup nehnuteľnosti za kúpnu cenu 10.500,-€ (ide o pozemky v kat. území Okoč parc. č.: 853 vo výmere 480 m² a parc.č.: 854 vo výmere 2264 m² a budovu bez súpisného čísla na parc. č. 853). Nakoľko majiteľka pozemkov neprijala našu ponuku a dala nám vedieť, že nehnuteľnosť je ochotná predať len za 15,500,-€, pán starosta žiada poslancov o zrušenie uznesenia OZ č. 20-IX/2018 zo dňa 07.02.2018 a následne schváliť nové uznesenie podľa požiadavky majiteľky.

Po uvažovaní všetkých okolností pani zástupkyňa predložila návrh o zrušení uznesenia **OZ č. 20-IX/2018 zo dňa 07.02.2018** na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 - X I V / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **zruší uznesenie OZ č. 20-IX/2018 zo dňa 07.02.2018.**

Ďalej pani zástupkyňa predložila návrh na nákup parcel v kat. území Okoč parc. č.: 853 vo výmere 480 m² a parc.č.: 854 vo výmere 2264 m² a budovu bez súpisného čísla na parc. č. 853 od **Mag. Lydia Steinborn rod. Somogyi bytom A-1030 Wien, Beatrixgasse 16/15, Rakúsko za 15.500,-€** na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 - X V / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje nákup parciel** evidovaných ako parcely registra „C“ v kat. území Okoč od **Mag. Lydia Steinborn rod. Somogyi bytom A-1030 Wien, Beatrixgasse 16/15, Rakúsko** nasledovne:

LV č.: 126

<i>Parcelné číslo:</i>	<i>Výmera v m2:</i>	<i>Druh pozemku:</i>
853	480	zastavané plochy a nádvorí
854	2264	záhrady

a budova bez súpisného čísla na parcele č. 853
v celosti za dohodnutú kúpnu cenu t.j. za **15.500,- €** (slovom pätnástisícpäťsto EUR).

Pán starosta informoval prítomných o ďalšom vlastníkovi vhodných nehnuteľností na IBV. Ide o pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Németh I+J, spol. s s.r.o. Konateľ spoločnosti pán Németh dal najavo, že je ochotný predať pozemok iba v prípade ak v takej istej hodnote môže nakúpiť od obce pozemky. Na rokovaní boli upresnené pozemky, ktorých sa táto transakcia týka. Obec prejavila záujem o nákup nasledovných parciel:

Ide o parcely registra „E“ v kat. území Okoč

LV č.: 1595

<i>Parcelné číslo:</i>	<i>Výmera v m2:</i>	<i>Druh pozemku:</i>
3675/1	7 m2	záhrada
3675/2	475 m2	záhrada
3676/1	578 m2	orná pôda
3676/2	3231 m2	orná pôda
3680/1	4179 m2	orná pôda
3680/2	711 m2	orná pôda
3680/3	185 m2	orná pôda

LV č.: 2216

1220/1	5020 m2	orná pôda
--------	---------	-----------

v celosti za kúpnu cenu **31.449,- €**.

Po uvažovaní všetkých okolností pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e č í s . : 2 2 - X V I / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje nákup parciel** evidovaných ako parcely registra „E“ v kat. území Okoč od **Németh I+J,**

spol. s.r.o so sídlom Zemianska Olča, Mlynský rad
14/113 , IČO: 36 548 731 nasledovne:

LV č.: 1595

<i>Parcelné číslo:</i>	<i>Výmera v m2:</i>	<i>Druh pozemku:</i>
3675/1	7 m2	záhrada
3675/2	475 m2	záhrada
3676/1	578 m2	orná pôda
3676/2	3231 m2	orná pôda
3680/1	4179 m2	orná pôda
3680/2	711 m2	orná pôda
3680/3	185 m2	orná pôda

LV č.: 2216

1220/1	5020 m2	orná pôda
--------	---------	-----------

v celosti za dohodnutú kúpnu cenu t.j. za **31.449,- €** (slovom tridsaťjedentisíc štyristoštyridsaťdeväť EUR).

Obec ponúkla na predaj pozemky za cenu určenú znalcom v odbore Poľnohospodárstvo, odvetvie Odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy.

Hodnota všetkých pozemkov predstavuje sumu 31.449,-€.

Pán starosta žiada poslancov o schválenie zámeru predaja nasledovných parciel evidovaných ako parcely registra „E“ v kat. území Okoč:

<i>Parcelné číslo:</i>	<i>Výmera v m2:</i>	<i>Druh pozemku:</i>
1055	35243 m2	orná pôda
1056	8833 m2	orná pôda
3389	1855 m2	orná pôda
3390	1525 m2	orná pôda
4790	1230 m2	orná pôda
4791	824 m2	orná pôda
4792	2095 m2	orná pôda

Pani zástupkyňa predložila návrh starostu na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 22-XVII / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti** v kat. území Okoč evidovaných ako parcely registra „E“ vedené na LV č.: 951 nasledovne:

<i>Parcelné číslo:</i>	<i>Výmera v m2:</i>	<i>Druh pozemku:</i>
1055	35243 m2	orná pôda
1056	8833 m2	orná pôda
3389	1855 m2	orná pôda

3390	1525 m ²	orná pôda
4790	1230 m ²	orná pôda
4791	824 m ²	orná pôda
4792	2095 m ²	orná pôda.

Júliana Keszeghová bytom Okoč-Opatovský Sokolec, Poľná ulica 162/1 žiada o predaj pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce a to **parc.č.: 835/3** vo výmere 34 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Opatovský Sokolec na LV č. 556. Táto parcela sa nachádza vedľa jej rodinného domu a užíva už dlhú dobu ako prístup k vlastnému rodinnému domu.

Pán starosta informoval prítomných, že v hore uvedenej žiadosti ide o majetkovo-právne vysporiadanie už dlhodobo užívaných pozemkov, preto navrhuje predaj pozemku v zmysle § 9a) ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pani zástupkyňa predložila zámer predaja hore uvedenej parcely na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.: 22 - XVIII / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje zámer** predaja nehnuteľnosti vedené na LV č. 556 v kat. území Opatovský Sokolec, parcela registra „C“ **parc.č.: 835/3** vo výmere 34 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie.

Ladislav Balogh bytom Okoč, Na hati 577/3 žiada o predaj pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce a to **parc.č.: 1108** vo výmere 232 m² vedená ako záhrada **parc.č.: 1106** vo výmere 1045 m² vedená ako záhrada v kat. území Opatovský Sokolec na LV č. 556. Tieto parcely sa nachádzajú vedľa jeho rodinného domu a užíva už dlhú dobu.

Nakoľko ide o majetkovo-právne vysporiadanie už dlhodobo užívaných pozemkov, preto pán starosta navrhuje predaj za 2,50 €/m².

Pani zástupkyňa predložila zámer predaja hore uvedenej parcely na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.:22 -XIX / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje zámer** predaja

nehnutelnosti vedené na LV č. 556 v kat. území Opatovský Sokolec, parcela registra „C“ **parc.č.: 1108** vo výmere 232 m² vedená ako záhrada **parc.č.: 1106** vo výmere 1045 m² vedená ako záhrada.

Tibor Varga bytom Okoč-Opatovský Sokolec, Družstevná ulica 225/1 podal žiadosť o odkúpení časti parcely č. 204/4-zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Opatovský Sokolec, čo je vo vlastníctve obce. Tento pozemok po odkúpení chce užívať ako parkovisko a ako vstupnú cestu do garáže. Pani prednostka informovala prítomných, že je podaná aj žiadosť o odkúpenie časti pozemku 209/2-záhrada (v kat. území Opatovský Sokolec). K týmto predajom treba vyhotoviť geometrický plán a podľa toho plánu usporiadať majetkovo-právne vzťahy, preto žiada poslancov najprv o schválenie zámeru predaja týchto parciel. Pani zástupkyňa predložila návrh na zámer predaja časti pozemku 204/4 na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.:22 -XX / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje zámer** predaja nehnuteľnosti vedené na LV č. 556 v kat. území Opatovský Sokolec, časť **parcely č.: 204/4** vedená ako zastavaná plocha a nádvorie.

Ďalej pani zástupkyňa predložila návrh na zámer predaja časti pozemku 209/2 na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.:22 -XXI / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje zámer** predaja nehnuteľnosti vedené na LV č. 556 v kat. území Opatovský Sokolec, časť **parcely č.: 209/2** vedená ako záhrada.

Balázs Majer bytom Okoč-Opatovský Sokolec, Dlhá ulica 422/94 žiada OZ o povolenie umiestnenia žumpy za jeho pozemkom v objeme 5m³ na parcele č. 210/15 v kat. území Opatovský Sokolec. Uvedená žumpa by bola využitá len do vybudovanie verejnej kanalizácie. Žiadaný pozemok je vo vlastníctve obce a na tomto pozemku sa nachádza aj žumpa obecného nájomného bytu. Po uvažovaní všetkých okolností pán starosta podal hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.:22 -XXII / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania **súhlasí** s umiestnením žumpy v objeme 5m³ na parcele č. 210/15 v kat. území Opatovský Sokolec pre *Balázs Majer bytom Okoč-Opatovský Sokolec, Dlhá ulica 422/94* .

Ďalej pani prednostka predložila návrh „**Komunitného plánu sociálnych služieb obce Okoč 2018-2022**“. Novelou zákona 448/2008 Z.z. o sociálnych službách došlo k zmene zákona.

Obec vypracúva a schvaľuje komunitný plán sociálnych služieb na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, v ktorom zohľadňuje miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb poskytovaných v jej územnom obvode, určuje potreby rozvoja sociálnych služieb a určuje personálne podmienky, finančné podmienky, prevádzkové podmienky a organizačné podmienky na ich zabezpečenie a do 15 dní od jeho schválenia ho predkladá vyššiemu územnému celku, v ktorého územnom obvode sa nachádza.

Vypracovaný návrh, ako písomný materiál je pripojený k zápisnici.

Pani zástupkyňa predložila hore uvedený návrh na hlasovanie. Prítomní jednohlasne súhlasili s predloženým návrhom.

U z n e s e n i e čís.:22 -XXIII / 2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoči na základe výsledku hlasovania jednohlasne **schvaľuje** „**Komunitný plán sociálnych služieb obce Okoč 2018-2022**“ ako bol vypracovaný a predložený.

Pani Marta Kováčsová bytom Okoč, Železničná ulica 215/3 podala žiadosť o dotáciu na financovanie detského klubu „Iciri-piciri házikó“.

Po uvažovaní všetkých okolností pán starosta uviedol, že obec zabezpečí miestnosť pre detský klub v bývalej miestnosti obecnej knižnice v areáli základnej školy.

12. Diskusia:

V diskusii OZ sa zaoberalo nasledovnými vecami:

- s riešením vybudovania chodníka na úseku na Hati a Dlhá ulica,
- s riešením vývozu stavebného odpadu na poľné cesty.

13. Záver:

V závere po vyčerpaní programu pán starosta poďakoval účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil.

prednostka úradu:
Ing. Helena Keszeghová

starosta obce:
Ing. Ladislav Polák

Overovatelia zápisnice:
Priska Csepy Mgr.
Gábor Inczédi Mgr.

Zapisovateľka: Veresová A.